

شماره: ۱۴۰۴/۶/۱۹۷/ش/ش/ب
تاریخ: ۱۴۰۴/۴/۹
پیوست: دارد
صفحه: ۱ از ۲

باسمه تعالی



«و امر هم شوری»

جمهوری اسلامی ایران
شورای عالی استان ها
شورای اسلامی استان قزوین
شورای اسلامی شهروئین زهرا
(دوره ششم)

صور تجلسه شورای اسلامی شهروئین زهرا

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۴/۴/۷	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ از ساعت ۱۴:۳۰ تا ۱۷:۰۰	شماره جلسه: ۲۱۹
نوع جلسه: فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	آقای سید جلال حسینی		۱۴:۳۰	۱۷:۰۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۴:۳۰	۱۷:۰۰
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۱۴:۳۰	۱۷:۰۰	۵	آقای محمدعلی دودانگه		۱۴:۳۰	۱۷:۰۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۴:۳۰	۱۷:۰۰					

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

--

۶- دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریع	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	واگذاری قطعه زمینی به مساحت ۵۱/۲۰ متر مربع به آقای محسن فرامرزی			
۲	تعمیرات بازسازی ماشین آلات گریدر و لودر خودروهای سبک و خرید لاستیک و ...			
۳	برگزاری مناقصه تهیه و اجرای غسالخانه آرامستان جدید شهر بوئین زهرا			
۴	خرید گونه هایی از حیوانات با عنایت به شرایط زیستی جهت نگهداری در منطقه گردشگری بوستان امام علی (ع)			
۵	نامه واحد روابط عمومی با موضوع مساعدت مالی خرید سیستم صوتی هیئت طفلان مسلم			
۶	تمدید اعتبار توافق خانم مریمبرزگر علیمحمدی به شماره ۱۰۴۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--

۸- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	ملاحظات
۱	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۹۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۴/۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص واگذاری قطعه زمینی به مساحت ۵۱/۲۰ متر مربع به آقای محسن فرامرزی واقع در بوئین زهرا - اراضی امیرآباد - فاز دو قطعه ۵۸۱ تفکیکی شهرداری (جهت تجمیع با پلاک) در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷ و ماده واحده اصلاحی مورخه ۱۳۸۸/۱۰/۲۶ مجلس محترم شورای اسلامی در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن به مساحت ۵۱/۲۰ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویری منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر	



صورتجلسه شورای اسلامی شهرستان زهرا

۸- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	نقد مخالفات
	نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۴/۲۷۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱ از قرار هر متر مربع ۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۷/۰۶۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال با اکثریت آراء موافقت گردید. لازم به توضیح است میزان ۶۴/۸۰ متر مربع دارای صورتجلسه تفکیک در پرونده کلاسه ۹۹- د و میزان ۳۶ متر مربع زمین دارای صورتجلسه تفکیک در پرونده کلاسه ۷۷ ن جلد ۲ که مابقی به مساحت ۵۲/۲۰ متر مربع جزو راه خاکی متعلق به شهرداری می باشد.	
۲	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۵۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۴/۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه واحد موتور شهرداری به شماره ۴۴۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ با موضوع تعمیرات بازسازی ماشین آلات گریدر و لودر خودروهای سبک و خرید لاستیک و ... در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۴۰۴ (نگهداری وسائط نقلیه) بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها با اکثریت آراء موافقت گردید.	
۳	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۶۴۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه واحد عمرانی شهرداری به شماره ۱۴۰۴/۴۶۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۴/۴ با موضوع برگزاری مناقصه تهیه و اجرای گسالخانه و سر درب و واحد های تجاری و ساختمان اداری و جدولگذاری و آسفالت آرامستان جدید شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۲۰۲۰۱۰۱ (پروژه احداث و تکمیل آرامستان جدید و قدیم) بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط با اکثریت آراء موافقت گردید.	
۴	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۲۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد جهت رفاه بیشتر شهروندان در منطقه گردشگری بوستان امام علی (ع) و با توجه به داشتن محل نگهداری نسبت به خرید گونه هایی از حیوانات با عنایت به شرایط زیستی اقدام نماید مراتب در جلسه شورا مطرح با خرید حیوانات و پرندگان از قبیل قوچ - جمیل - آهو - گوزن - میمون - شتر مرغ - طاووس - کبک - کبوتر - طوطی - خرگوش - بلدرچین - قرقاول - و سایر حیواناتی که با اقلیم منطقه گردشگری سازگاری داشته باشند با ایجاد و پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۶۰۵۰۱۰۳ (پروژه ایجاد و تجهیز و نگهداری و خرید گونه های حیوانات) بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها با اکثریت آراء موافقت گردید.	ماست آب خوردنی
۵	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۲۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه واحد روابط عمومی به شماره ۳۴۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ با موضوع مساعدت مالی خرید سیستم صوتی هیئت طفلان مسلم به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و کمیته تخصیص اعتبار به شماره ۴۰۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۵ در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ مذکور از ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات خصوصی) بودجه سال ۱۴۰۴ با اکثریت آراء موافقت گردید.	
۶	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۰۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با درخواست خاتم مریم برزگر علیمحمدی در خصوص تمدید اعتبار توافق به شماره ۱۰۴۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ واقع در بوئین زهرا خیابان ولیعصر غربی خیابان ۲۴ متری شهید بابایی به مدت شش ماه با اکثریت آراء موافقت گردید.	

۹- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف
۱	آقای سید جلال حسینی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۵	آقای محمدعلی دودانگه	
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلیسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۴/۰۷ مقام درخواست کننده رئیس شورا جلسه فوق العاده
شماره جلسه ۲۱۹ تاریخ جلسه ۰۴/۰۴/۰۹ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

مصوبه ۱ از ۶
نام شماره ۱۴۰۴.۴۹۳۲ مورخه ۱۴۰۴.۴.۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص واگذاری قطعه زمینی به مساحت ۵۱.۲۰ متر مربع به آقای محسن فرامرزی واقع در بوئین زهرا اراضی امیرآباد فاز دو قطعه ۵۸۱ تفکیکی شهرداری (جهت تجمیع با پلاک) در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۴.۲۷۵۱ مورخه ۱۴۰۴.۴.۱ با اکثریت آرا موافقت

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف ✓	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	

مصوبه ۲ از ۶
نام شماره ۱۴۰۴.۴۵۳۶ مورخه ۱۴۰۴.۴.۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه واحد موتوری شهرداری به شماره ۴۴۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۴.۱ با موضوع تعمیرات بازسازی ماشین آلات گریدر و لودر خودروهای سبک و خرید لاستیک و ... در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۴۰۴ (نگهداری وسائط نقلیه) بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها با اکثریت آرا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف ✓	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	

مصوبه ۳ از ۶
نام شماره ۱۴۰۴.۴۶۴۵ مورخه ۱۴۰۴.۴.۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه واحد عمرانی شهرداری با موضوع برگزاری مناقصه تهیه و اجرای غسالخانه و سر درب و واحد های تجاری و ساختمان اداری و جدولگذاری و آسفالت آرامستان جدید شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۹۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۲۰۲۰۱۰۱ بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در یستر

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
------	--------------------	---------	--------	------



چاپ سند، در تاریخ: ۱۵ - ۱۴۰۴/۴/۱۱ توسط سیدجلال حسینی

نام شورای اسلامی شهر بونین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۴/۰۷ مقام درخواست کننده رییس شورا جلسه فوق العاده

شماره جلسه ۲۱۹ تاریخ جلسه ۰۴/۰۴/۰۹ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف	
۴	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

نام شماره ۱۴۰۴.۴۲۴۶ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۸ شهردار محترم شهر بونین زهرا مبنی بر خریدگونه هایی از حیوانات اقدام نماید مراتب در جلسه شورا مطرح با خرید حیوانات و پرندگان از قبیل: قوچ جمیل آهو گوزن میمون شتر مرغ طاووس- کبک کبوتر طوطی- خرگوش بلدرچین قرقاول - و سایر حیواناتی که با اقلیم منطقه گردشگری سازگاری داشته باشند با ایجاد پرداخت مبلغ ۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۶۰۵۰۱۰۳ بودجه سال ۱۴۰۴ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها با تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

نام شماره ۱۴۰۴.۴۲۵۲ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۸ شهردار محترم شهر بونین زهرا در خصوص نامه واحد روابط عمومی به شماره ۳۴۴۵ مورخ ۱۴۰۴.۳.۱۳ با موضوع مساعدت مالی خرید سیستم صوتی هیئت طفلان مسلم به مبلغ ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و کمیته تخصیص اعتبار به شماره ۴۰۸۷ مورخ ۱۴۰۴.۳.۲۵ در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ مذکور از ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات خصوصی) بودجه سال ۱۴۰۴ با اکثریت آرا موافقت گردید. تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	



چاپ سند، در تاریخ: ۱۵ - ۱۴۰۴/۴/۱۱ توسط سیدجلال حسینی

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۴/۰۷ مقام درخواست کننده رئیس شورا جلسه فوق العاده
شماره جلسه ۲۱۹ تاریخ جلسه ۰۴/۰۴/۰۹ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

مصوبه * از *
نامه شماره ۱۴۰۴.۴۰۷۹ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۵ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با درخواست خانم مریمبرزگر علیمحمدی در خصوص تمدید اعتبار توافقی به شماره ۱۰۴۶۷ مورخ ۱۴۰۲.۷.۲۴ واقع در بوئین زهرا خیابان ولیعصر غربی خیابان ۲۴ متری شهید بابایی به مدت شش ماه با اکثریت آرا موافقت گردید.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	مخالف ✓	
۲	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۳	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۴	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

امضای رئیس:



چاپ سند، در تاریخ: ۱۵- ۱۴۰۴/۴/۱۱ توسط سیدجلال حسینی