

شماره: ۱۴۰۴/۶/۱۸۸  
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۷  
پیوست: دارد  
صفحه: ۱ از ۲



جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بیونی زهرا  
(دوره ششم)

### وامیری شوری ششم

### صور تجلسه شورای اسلامی شهر بیونی زهرا

شماره جلسه: ۲۱۸	تاریخ جلسه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۷ از ساعت ۱۲:۳۰ تا ۱۵:۰۰	نوع جلسه: عادی
مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بیونی زهرا	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	خروج	ورود	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	خروج	ورود
۱	آقای سید جلال حسینی		۱۵:۰۰	۱۲:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۵:۰۰	۱۲:۳۰
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۱۵:۰۰	۱۲:۳۰	۵	آقای محمدعلی دودانگه		۱۵:۰۰	۱۲:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۵:۰۰	۱۲:۳۰					

### اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

### ۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

### ۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

### ۶- دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	ناظر کمیسیون ذیربیط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	برداخت حق القدم امام جماعت شهرداری جهت برگزاری نماز جماعت			
۲	برداخت مطالبات سنتوات بازنشستگی حسین ملاعلی به مبلغ ۲۵۳/۸۹۴/۵۲۰ ریال			
۳	مخالفت واگذاری تکه زمین به رضا طریقی بر اساس ماده ۱۹			
۴	مشخص نمودن مالکیت شهرداری در دو قطعه زمین واگذاری شده به علی نوروزی بر اساس ماده ۱۹			
۵	مشخص نمودن مالکیت شهرداری در دو قطعه زمین واگذاری شده به علی دودانگه بر اساس ماده ۱۹			

### ۷- خلاصه مفید مذاکرات:



جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بونین زهرا  
(دوره ششم)

شماره: ۱۸۸/ش/ش/ب  
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۷  
پیوست: دارد  
صفحه: ۲ از ۲

### د ا مریم شوری سفیر

### صور تجلیسه شورای اسلامی شهر بونین زهرا

-۸- متن مصوبه شورا:

ردیف	عنوان مخالف	موضوع	شماره
۱	نامه شماره ۱۴۰۴/۲۹۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ شهربار محترم شهر بونین زهرا در خصوص درخواست شماره ۳۱۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۶ با موضوع حق القدر امام جماعت شهرداری جهت برگزاری نماز جماعت در جلسه شورا مطرح با توجه به صور تجلیسه کمیته تخصیص اعتبار به شماره ۳۱۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ و به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت ماهیانه مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا پایان سال جاری از ردیف ۱۲۰۲۰۱ خدمات قراردادی اشخاص) بودجه سال ۱۴۰۴ به اتفاق آراء موافقت گردید.		
۲	نامه شماره ۱۴۰۴/۴۲۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۸ شهربار محترم شهر بونین زهرا در خصوص نامه شماره ۴۱۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۶ با موضوع مطالبات سنتوات بازنیستگی حسین ملاعلی به مبلغ ۲۵۳/۸۹۴/۵۲۰ ریال در جلسه شورا مطرح به استناد دادنامه شماره ۱۴۰۳۱۳۹۰۰۰۴۹۹۲۶۹ شعبه ۱۶ تجدید نظر دیوان عدالت اداری و به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ مذکور از ردیف ۱۷۰۲۰۱ (حق سنتوات کارکنان) بودجه سال ۱۴۰۴ به اتفاق آراء موافقت گردید.		
۳	نامه شماره ۱۰/۱۳۴۳ ب/۱۴۰۴/۳/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۷ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بونین زهرا مربوط به بند ۳ صور تجلیسه شماره ۲۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۱۱۳۸۰۰۳ (نامه شماره ۱۴۰۴/۳/۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۲/۵ شهربار محترم شهر بونین زهرا در خصوص واگذاری زمینی به مساحت ۸۶/۱۱ متر مربع به آقای رضا طبیقی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری و ...) در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه بر اساس طرح جامع شهر بونین زهرا بند ۲-۱-۳- ضوابط مربوط به تفکیک و تجمعیت اندازه قطعه تفکیکی مسکونی در تراکم کم و متوسط ضوابط شورای عالی شهرسازی و معماری ۲۰۰ متر مربع می باشد و با توجه به کروکی شماره ۸۸۴۰/۷/۲۸ و صور تجلیسه اجرایی پیوستی کاملاً مشهود است که زمین مورد نظر ۸۴/۱۱ متر مربع بصورت مستقل نبوده و می بایست با زمین قطعه شماره ۱۳۸۸/۷/۲۸ تجمعیت و تبدیل به یک قطعه مستقل گردد که در صورت تجمعیت، طرح تفکیکی مصوب منطقه (۸۸۴۰/۱۳۸۸/۷/۲۸) رعایت می گردد. بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.		
۴	نامه شماره ۱۰/۱۳۴۰ ب/۱۴۰۴/۳/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۷ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بونین زهرا مربوط به بند ۸ صور تجلیسه شماره ۲۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۵ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۱۰۰۶۰۰۸ (نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۸ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا در خصوص واگذاری دو قطعه زمین به مساحت ۵۶۰/۳ = ۵۷۲ متر مربع به آقای علی نوروزی و ...) در جلسه شورا مطرح مالکیت و سهم شهرداری طی بند ۲ صور تجلیسه اجرایی شماره ۱۴۰۳/۱۵۳۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به شهرداری واگذار شده به همراه کروکی مربوطه به آن هیئت محترم ارائه گردید ، بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.		
۵	نامه شماره ۱۰/۱۳۴۴ ب/۱۴۰۴/۳/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۷ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بونین زهرا مربوط به بند ۴ صور تجلیسه شماره ۲۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۱۱۳۸۰۰۴ (نامه شماره ۱۴۰۴/۱/۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۶ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا در خصوص واگذاری دو قطعه زمین به مساحت ۷۶۰/۴ = ۱۴۰/۶۰ و ۵۶۸ متر مربع به آقای علی دودانگه در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری و ...) در جلسه شورا مطرح مالکیت و سهم شهرداری طی بند ۲ صور تجلیسه اجرایی شماره ۱۴۰۳/۱۵۳۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به شهرداری واگذار شده به همراه کروکی مربوطه به آن هیئت محترم ارائه گردید ، بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.		

۹- نتایج رای گیری مخفی:

تصمیم شورا	متن مصوبه
<input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد	<input type="checkbox"/> تصویب نشد

۱۰- امضا اعضای حاضر در جلسه :

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	نام و نام خانوادگی
۱	آقای سید جلال حسینی	۴	۴	آقای سید مهدی فاطمی	نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۶
۲	خانم حمیرا کاتوزی	۵	۵	آقای محمدعلی دودانگه	نامه شماره ۱۴۰۴/۱/۱۶
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				



دیوان شورای اسلامی شهر بونین زهرا  
زهرا

## سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلیسه شورای اسلامی شهر و روستا

عادی

جلسه

مقام درخواست کننده

۰۴/۰۴/۰۴

تاریخ دعوتنامه

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

علت دعوت

۰۴/۰۴/۰۷

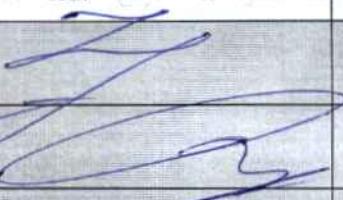
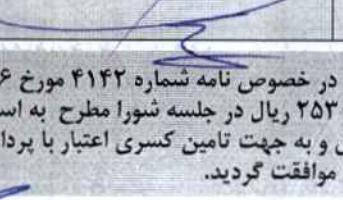
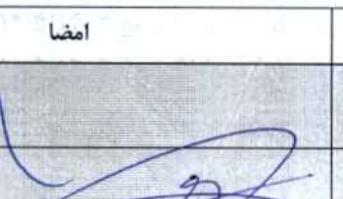
تاریخ جلسه

۲۱۸ شماره جلسه

تصویب شد

نامه شماره ۳۱۴۱ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۱ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۳۱۴۱ مورخ ۱۴۰۴.۳.۶ با موضوع حق القدم امام جماعت شهید رجای نماز جماعت در جلسه شورا مطرح با توجه به صور تجلیسه کمیته تخصیص اعتبار به شماره ۳۱۹۸ مورخ ۱۴۰۴.۳.۷ و به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت ماهیانه مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا پایان سال جاری از ردیف ۱۲۰۲۰۱ (خدمات قراردادی اشخاص) بودجه سال

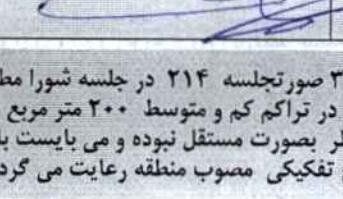
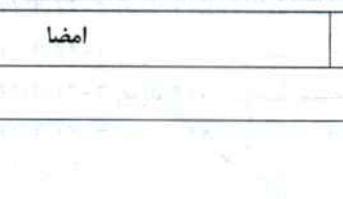
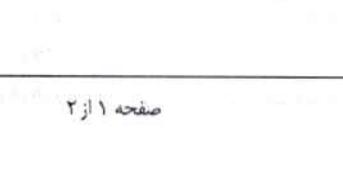
تصویبه ۱ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	اسمعیل عبادی کار	خداقی	موافق	
۲	سیدمههدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	همیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق	
۵	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	

تصویب شد

نامه شماره ۴۱۴۲ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۶ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص نامه شماره ۴۲۵۳ مورخ ۳۰.۲۶ ۱۴۰۴. با موضوع مطالبات سنتوات بازنیستگی حسین ملاعی به مبلغ ۲۵۳.۸۹۴.۵۲۰ ریال در جلسه شورا مطرح به استناد دادنامه شماره ۱۴۰۳۲۱۳۹۰۰۰۴۴۹۲۶۹ شعبه ۱۶ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری و به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ مذکور از ردیف ۱۷۰۲۰۱ (حق سنتوات کارکنان) بودجه سال ۱۴۰۴ به اتفاق آراء موافقت گردید.

تصویبه ۲ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	همیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق	
۳	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۴	اسمعیل عبادی کار	خداقی	موافق	
۵	سیدمههدی فاطمی	سید یوسف	موافق	

تصویب شد

نامه شماره ۱۳۴۳ مورخه ۱۴۰۴.۳.۲۷ رئیس هیأت تطبيق بند ۳ صور تجلیسه ۲۱۴ در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه بر اساس طرح جامع شهر بوئین زهرا اندازه قطعه تفکیکی مسکونی در تراکم کم و متوسط ۲۰۰ متر مربع مناسب با توجه به کروکی و صور تجلیسه اجرایی کاملاً مشهود است که زمین مورد نظر بصورت مستقل نبوده و می‌باشد با زمین قطعه شماره ۱ تجمعی و تبدیل به یک قطعه مستقل گردد که در صورت تجمعی طرح تفکیکی مصوب منطقه رعایت می‌گردد.

تصویبه ۳ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	امیر رئیس	امیر رئیس	موافق	

	موافق	اصغر	محمدعلی دودانگه	۱
	موافق	میرضیاالدین	حمیرا کاتوزی	۲
	موافق	سیدغلام	سیدجلال حسینی	۳
	مخالف	سیدیوسف	سیدمهدي فاطمي	۴
	موافق	خداقلي	اسماويل عبادي کار	۵

نامه شماره ۱۳۴۰ . ۱۰ . ۱۰ ب . ۱۴۰۴ . ۳ . ۲۷ مورخه ۱۴۰۴ . ۳ . ۵ رئیس محترم هیات تطبيق شهرستان بوئین زهرا مربوط به بند ۸ صور تجلیسه شماره ۲۱۳ مورخه ۱۴۰۴ . ۳ . ۵ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۱۰۰۶۰۰۸ در جلسه شورا مطرح مالکیت و سهم مصوبه ۴ از ۵ شهرداری طی بند ۲ صور تجلیسه اجرایی شماره ۱۴۰۳ . ۱۵۳۸۷ مورخه ۱۴۰۳ . ۱۰ . ۳۰ به شهرداری واگذار شده به همراه کروکی مربوطه به آن هیئت محترم ارائه گردید ، بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیاالدین	موافق	
۲	اسماويل عبادي کار	خداقلي	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدمهدي فاطمي	سیدیوسف	مخالف	
۵	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	

نامه شماره ۱۳۴۴ . ۱۰ . ۱۰ ب . ۱۴۰۴ . ۳ . ۲۷ مورخه ۱۴۰۴ . ۳ . ۱۱ رئیس محترم هیات تطبيق شهرستان بوئین زهرا مربوط به بند ۴ صور تجلیسه شماره ۲۱۴ مورخه ۱۴۰۴ . ۳ . ۱۱ با کد رهگیری ۱۴۰۴ . ۳ . ۱۱۳۸۰۰۴ در جلسه شورا مطرح مالکیت و سهم شهرداری طی بند ۲ صور تجلیسه اجرایی شماره ۱۴۰۳ . ۱۵۳۸۷ مورخه ۱۴۰۳ . ۱۰ . ۳۰ به شهرداری واگذار شده به همراه کروکی مربوطه به آن هیئت محترم ارائه گردید ، بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیاالدین	موافق	
۲	اسماويل عبادي کار	خداقلي	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵	سیدمهدي فاطمي	سیدیوسف	مخالف	

