

جمهوری اسلامی ایران
شورای عالی استان ها
شورای اسلامی استان قزوین
شورای اسلامی شهربونین زهرا
(دوره ششم)

باسمه تعالی



شماره: ۱۴۰۳/۶/۷۴۹/ش/ش/اب
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
پیوست: دارد
صفحه: ۱ از ۲

دوایم نوبت شورای شهربونین زهرا

صورتجلسه شورای اسلامی شهربونین زهرا

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶	تاریخ جلسه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ از ساعت ۹:۰۰ تا ۱۱:۳۰	شماره جلسه: ۱۹۹
نوع جلسه: فوق العاده		مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهربونین زهرا
علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: اعضای شورای شهر - بررسی نامه های شهرداری		

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	ورود	خروج
۱	آقای سید جلال حسینی		۹:۰۰	۱۱:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی	۹:۰۰	۱۱:۳۰
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۹:۰۰	۱۱:۳۰	۵	آقای محمدعلی دودانگه	۹:۰۰	۱۱:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۹:۰۰	۱۱:۳۰				

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۶۲۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--



صور تجلسه شورای اسلامی شهروئین زهرا

۸- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع
۱	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۶۲۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص توافق شماره ۱۴۰۳/۱۶۲۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای توافق و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به اتفاق آراء به شرح ذیل موافقت گردید.</p> <p>((فرم توافق شهرداری بوئین زهرا))</p> <p>پرونده ۷۳- ح) با تقاضای آقای رضا حیدری بوئینی فرزند عبدالله واقع در کنار گذر بلوار شهید بهشتی به مساحت ۳۹۲۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۵۱۷ فرعی از ۱۳۲۷ از ۴۶ اصلی طبق ضوابط طرح جامع دارای کاربری مسکونی می باشد با عنایت به درخواست شماره ۱۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ و پا توجه به کروکی ارائه شده از سوی متقاضی مقرر گردید توافق فیما بین بصورت ۴۰ درصد سهم شهرداری و ۶۰ درصد سهم مالک زمین به شرح ذیل اتخاذ تصمیم و توافق گردید.</p> <p>۱- توضیح اینکه مطابق کروکی مساحت زمین ۳۹۲۰ متر مربع می باشد که مطابق نسبت توافق ۱۵۶۸ متر مربع در سهم شهرداری می باشد که به صورت قطعات کامل و ناقص می باشد که متقاضی بصورت سند مشاعی بنام شهرداری انتقال و واگذار نماید.</p> <p>۲- سهم ذینفع برابر طرح تفکیکی و نسبت فوق الذکر میزان ۲۳۵۲ متر مربع با کاربری مسکونی به صورت قطعات کامل و ناقص می باشد که به موجب این امضاء این صور تجلسه در سهم ذینفع قرار می گیرد.</p> <p>۳- در خصوص اخذ سند مالکیت قطعات مذکور شهرداری هیچگونه مسئولیتی ندارد و متقاضی می بایستی شخصاً نسبت به آن اقدام نماید.</p> <p>۴- هزینه انتقال سند زمین بنام شهرداری به عهده متقاضی می باشد.</p> <p>۵- توافق فوق تاییدی بر مالکیت متقاضی نمی باشد.</p> <p>۶- چنانچه مشخص شود زمین مورد توافق با آقای رضا حیدری بوئینی به هر نحوی مشکل قانونی یا شرعی داشته یا قابل انتقال و یا قابلیت استفاده ذکر شده در قرارداد را نداشته یا از دست داده باشد شهرداری می تواند بطور یکجانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.</p> <p>۷- شهرداری هیچگونه تعهدی نسبت به بازگشایی معابر و مسیرهای منتهی به ملک فوق را تا قبل از تملک کامل و قطعی نداشته و مالک هیچگونه ادعایی نسبت به اجراء بازگشایی و عملیات عمرانی ندارد.</p> <p>۸- این توافق نامه از تاریخ صدور به مدت ۶ ماه دارای اعتبار می باشد.</p>

۹- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه		تصمیم شورا	
		<input type="checkbox"/> تصویب شد	<input type="checkbox"/> تصویب نشد
۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:			
ردیف	نام و نام خانوادگی	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	آقای سید جلال حسینی	۴	آقای سید مهدی فاطمی
۲	خانم حمیرا کاتوزی	۵	آقای محمدعلی دودانگه
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		





بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۱۱/۱۶ مقام درخواست کننده اعضای شورای شهر جلسه فوق العاده
 شماره جلسه ۱۹۹ تاریخ جلسه ۰۳/۱۱/۱۷ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

نامه شماره ۱۶۲۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص توافق شماره ۱۶۲۳۳ تصویب
 ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای توافق به اتفاق آرا موافقت گردید. با تقاضای
 آقای رضا حیدری بوئینی واقع در کنار گذر بلوار شهید بهشتی به مساحت ۳۹۲۰ متر مربع طبق ضوابط طرح جامع دارای
 کاربری مسکونی می باشد با عنایت به درخواست شماره ۱۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ مقرر گردید توافق فیما بین بصورت ۴۰
 از

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سید مهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۲	محمد علی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۵	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	

امضای رئیس:

شورای اسلامی شهر بوئین زهرا
 تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
 مهر: