

شماره: ۱۴۰۳/۶/۶۹۲  
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷  
پیوست: دارد  
صفحه: ۱ از ۲



جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بونین زهرا  
(دوره ششم)

### دوارتم شوری سخمه

### صورتحلیسه شورای اسلامی شهر بونین زهرا

شماره جلسه: ۱۹۴	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ از ساعت ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۳۰	تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بونین زهرا	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	نوع جلسه: فوق العاده

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	خروج	ورود	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	خروج	ورود	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	شماره جلسه: ۱۹۴
۱	آقای سید جلال حسینی		۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ از ساعت ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۳۰	تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	۵	آقای محمدعلی دودانگه		۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بونین زهرا
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	-	-	-	۱۵:۳۰	۱۳:۰۰	شماره جلسه: ۱۹۴	تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶

### ۳ اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱	-	-	-
۲	-	-	-

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربیط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
-	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۹ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۱ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۴۳۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا	-	-	-

۷- خلاصه مفید مذاکرات:



دوارمیر گوری نمایه

## صور تجلیسه شورای اسلامی شهر بیان زهرا

جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بیان زهرا  
(دوره ششم)

- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	شماره مخالف
۱	نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۶۷/۹۳ متر مربع به آقای علی دودانگه واقع در بیان زهرا - اراضی امیرآباد گلزار ۴۳ قطعه ۵۷۹ تفکیکی جهت تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه پهنه برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۶۷/۹۳ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفضیلی تصویبی منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مستولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۹/۱۸ با اکثریت آراء موافقت گردید.	
۲	نامه شماره ۱۴۰۳/۱۴۳۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۹ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۰۳/۱۰/۸ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری جشن ولادت حضرت علی (ع) و روز مرد در سطح شهردر جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۱ ریال (یک میلیارد ریال) از ردیف کد بودجه شماره ۱۲۰۷۰۲ (جشن و چراغانی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید.	
۳	نامه شماره ۱۴۰۳/۹/۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۳۵۹۱ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۵۸/۱۴ متر مربع به آقایان بخششعلی فلاحتی سامبان و محمد جعفر شعبانی واقع در بیان زهرا - کنار گذربلوار شهید بهشتی ضلع شمال قطعه ۹۲۱/۹ تفکیکی تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه پهنه برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۵۸/۱۴ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفضیلی تصویبی منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مستولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۹/۲۰ با اکثریت آراء موافقت گردید.	

- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
<input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد	

۱۰- امضای اعضا حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء / توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء / توضیحات عضو مخالف
۱	آقای سید جلال حسینی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۵	آقای محمدعلی دودانگه	
۳	آقای اسماعیل عبادی کاو				

سamanه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلیسه شورای اسلامی شهر و روستا

Digitized by srujanika@gmail.com

جلسه فوق العاده

رئیس شورا

مقام

• ۳/۱۰/۱۶

تاریخ دعوتنامہ

نام شورای اسلامی شهر بوئین ذهرا

دی

علت دعوت

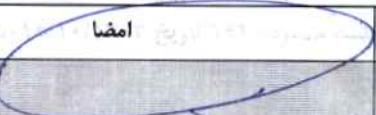
• ۱۷ • / ۳۴

4

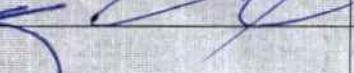
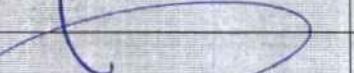
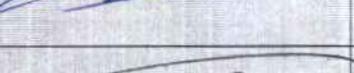
194

شماره جلسہ

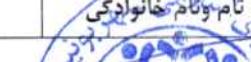
نامه شماره ۱۳۵۰۶ مورخ ۱۹۰۴.۹.۱۹ سرپرست محترم شهرداری بوئن زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹۳.۶۷ متر مربع به آقای علی دودانگه واقع در بوئن زهرا اراضی امیرآباد گلسر ۴۲ قطعه ۵۷۹ مخصوصه ۱ از ۳ تفکیکی جهت تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۳۳۴۵ مورخ ۱۸.۹.۱۹۰۴ مورخ ۱۹۰۴.۹.۱۹

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	حمسرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق	
۵	سیدمهدي فاطمي	سید یوسف	مخالف	

نامه شماره ۱۴۳۴۰ مورخ ۹.۱۰.۱۴۰۳ سیربرست مختار شهرداری بوئن زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۳۲۲ مورخ ۸.۱۰.۱۴۰۳ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری جشن ولادت حضرت علی (ع) و روز مرد در سطح شهر در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) از ردیف کد پودجه شماره ۱۲۰۷۰۲ (جشن و جراغانی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق ارا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۵	سیدمهدي فاطمي	سیديوسف	موافق	

نامه شماره ۱۳۵۹۱۱۴۰۳.۹.۲۱ مورخ ۱۴۰۳.۹.۵۸ سوپرست مختار شهرداری بوئن زهراء در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۱۴.۹۲۱ متر مربع به آقایان بخشعلی فلاحت سامیران و محمد جعفر شعبانی واقع در بوئن زهراء کنار گذریلوار شهید بهشتی ضلع شمال قطعه ۹ تفصیلی تجمعی و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناسان رسمی مصوبه ۳ از ۳

ردیف	تام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
				امضا رئیس:

نام شورای اسلامی شهر بونین زهرا

مقام درخواست کننده رئیس شورا

جلسه فوق العاده

۰۳/۱۰/۱۶

تاریخ دعوتنامه

بررسی نامه های شهوداری

علت دعوت

۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ جلسه

۱۹۴

شماره جلسه

۱	حمیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق	
۲	محمد علی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدمهدي فاطمي	سید یوسف	مخالف	
۴	اسماعيل عبادي کار	خداقلي	موافق	
۵	سید جلال حسيني	سید غلام	موافق	



چاپ سند، در تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ توسط سید جلال حسینی