

جمهوری اسلامی ایران
شورای عالی استان ها
شورای اسلامی استان قزوین
شورای اسلامی شهر بوئین زهرا
(دوره ششم)

باسمه تعالی



«و امرهم شوری»

شماره: ۱۴۰۳/۶/۶۹۲/ش/ش/اب
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
پیوست: دارد
صفحه: ۱ از ۲

صورتجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

| | | |
|----------------------------|---|---|
| تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ | تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ از ساعت ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۳۰ | شماره جلسه: ۱۹۴ |
| نوع جلسه: فوق العاده | علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: | مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بوئین زهرا |

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

| ردیف | نام و نام خانوادگی | امضاء | ورود | خروج | ردیف | نام و نام خانوادگی | امضاء | ورود | خروج |
|------|------------------------|-------|-------|-------|------|----------------------|-------|-------|-------|
| ۱ | آقای سید جلال حسینی | | ۱۳:۰۰ | ۱۵:۳۰ | ۴ | آقای سید مهدی فاطمی | | ۱۳:۰۰ | ۱۵:۳۰ |
| ۲ | خانم حمیرا کاتوزی | | ۱۳:۰۰ | ۱۵:۳۰ | ۵ | آقای محمدعلی دودانگه | | ۱۳:۰۰ | ۱۵:۳۰ |
| ۳ | آقای اسماعیل عبادی کار | | ۱۳:۰۰ | ۱۵:۳۰ | | | | | |

۳- اعضای غایب در جلسه

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | علت غیبت |
|------|--------------------|-----|----------|
| ۱ | | | |
| ۲ | | | |

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | دستگاه اجرایی | سمت | ملاحظات |
|------|--------------------|---------------|-----|---------|
| - | - | - | - | - |

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

| |
|--|
| |
|--|

۶- دستور جلسات:

| شماره ردیف | دستور جلسه | نظر کمیسیون ذیربط | شماره جلسه | تاریخ جلسه |
|------------|---|-------------------|------------|------------|
| | بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا | | | |
| | بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۱ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا | | | |
| | بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۴۲۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا | | | |

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

| |
|--|
| |
|--|

شماره: ۱۴۰۳/۶/۶۹۲/ش/ش/اب
 تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
 پیوست: دارد
 صفحه: ۲ از ۲

باسمه تعالی



دوایم شورای شهر

صورتحلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

جمهوری اسلامی ایران
 شورای عالی استان ها
 شورای اسلامی استان قزوین
 شورای اسلامی شهر بوئین زهرا
 (دوره ششم)

۸- متن مصوبه شورا:

| شماره | موضوع | محت مفاقت |
|-------|---|-----------|
| ۱ | نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۶۷/۹۳ متر مربع به آقای علی دودانگه واقع در بوئین زهرا - اراضی امیرآباد گلزار ۴۳ قطعه ۵۷۹ تفکیکی جهت تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۶۷/۹۳ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویری منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۸ با اکثریت آراء موافقت گردید. | |
| ۲ | نامه شماره ۱۴۰۳/۱۴۳۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۳۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۸ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری جشن ولادت حضرت علی (ع) و روز مرد در سطح شهردر جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) از ردیف کد بودجه شماره ۱۲۰۷۰۲ (جشن و چراغانی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید. | |
| ۳ | نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۱ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۵۸/۱۴ متر مربع به آقایان بخشعلی فلاحی سامبران و محمد جعفر شعبانی واقع در بوئین زهرا - کنار گذر بلوار شهید بهشتی ضلع شمال قطعه ۹۲۱/۹ تفکیکی تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۵۸/۱۴ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویری منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۰ با اکثریت آراء موافقت گردید. | |

۹- نتایج رای گیری مخفی:

| متن مصوبه | تصمیم شورا |
|-----------|--|
| | تصویب شد <input type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/> |

۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | امضاء/ توضیحات عضو مخالف | ردیف | نام و نام خانوادگی | امضاء/ توضیحات عضو مخالف |
|------|------------------------|--------------------------|------|----------------------|--------------------------|
| ۱ | آقای سید جلال حسینی | | ۴ | آقای سید مهدی فاضلی | |
| ۲ | خانم حمیرا کاتوزی | | ۵ | آقای محمدعلی دودانگه | |
| ۳ | آقای اسماعیل عبادی کار | | | | |





بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صورتجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۱۰/۱۶ مقام درخواست کننده رئیس شورا جلسه فوق العاده
 شماره جلسه ۱۹۴ تاریخ جلسه ۰۳/۱۰/۱۷ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

مصوبه ۱ از ۳
 نامه شماره ۱۳۵۰۶. ۱۴۰۳. ۱۹ مورخه ۱۴۰۳. ۰۹. ۱۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۶۷.۹۳ متر مربع به آقای علی دودانگه واقع در بوئین زهرا اراضی امیرآباد گلزار ۴۳ قطعه ۵۷۹ تفکیکی جهت تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۳۳۳۵. ۱۴۰۳. ۱۸ مورخه ۹. ۱۸.

| ردیف | نام و نام خانوادگی | نام پدر | رای من | امضا |
|------|--------------------|------------|--------|------|
| ۱ | سیدجلال حسینی | سیدغلام | موافق | |
| ۲ | اسماعیل عبادی کار | خداقلی | موافق | |
| ۳ | محمدعلی دودانگه | اصغر | موافق | |
| ۴ | حمیرا کاتوزی | میرضیالدین | موافق | |
| ۵ | سیدمهدی فاطمی | سیدیوسف | مخالف | |

مصوبه ۲ از ۳
 نامه شماره ۱۴۳۴۰. ۱۴۰۳. ۱۰. ۹ مورخه ۱۴۰۳. ۱۰. ۹ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۳۲۲ مورخه ۱۴۰۳. ۱۰. ۸ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری جشن ولادت حضرت علی (ع) و روز مرد در سطح شهر در جلسه شورا مطرح به جهت تامین کسری اعتبار با پرداخت مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) از ردیف کد بودجه شماره ۱۲۰۷۰۲ (جشن و چراغانی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آرا موافقت گردید.

| ردیف | نام و نام خانوادگی | نام پدر | رای من | امضا |
|------|--------------------|------------|--------|------|
| ۱ | حمیرا کاتوزی | میرضیالدین | موافق | |
| ۲ | محمدعلی دودانگه | اصغر | موافق | |
| ۳ | سیدجلال حسینی | سیدغلام | موافق | |
| ۴ | اسماعیل عبادی کار | خداقلی | موافق | |
| ۵ | سیدمهدی فاطمی | سیدیوسف | موافق | |

مصوبه ۳ از ۳
 نامه شماره ۱۳۵۹۱. ۱۴۰۳. ۱۹. ۲۱ مورخه ۱۴۰۳. ۰۹. ۲۱ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۵۸.۱۴ متر مربع به آقایان بخشعلی فلاحی سامبران و محمد جعفر شعبانی واقع در بوئین زهرا کنار گذر بلوار شهید بهشتی ضلع شمال قطعه ۹۳۱.۹ تفکیکی تجمیع و تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی

| ردیف | نام و نام خانوادگی | نام پدر | رای من | امضا |
|------|--------------------|---------|--------|------|
| | | | | |



نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۱۰/۱۶ مقام درخواست کننده رئیس شورا جلسه فوق العاده
 شماره جلسه ۱۹۴ تاریخ جلسه ۰۳/۱۰/۱۷ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

| | | | |
|---|-------------------|------------|-------|
| ۱ | حمیرا کاتوزی | میرضیالدین | موافق |
| ۲ | محمدعلی دودانگه | اصغر | موافق |
| ۳ | سیدمهدی فاطمی | سیدیوسف | مخالف |
| ۴ | اسماعیل عبادی کار | خداقلی | موافق |
| ۵ | سیدجلال حسینی | سیدغلام | موافق |

