



صور تجلسه شورای اسلامی شهروین زهرا

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۸/۹	تاریخ جلسه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۲ از ساعت ۹:۰۰ تا ۱۱:۳۰	شماره جلسه: ۱۸۳
نوع جلسه: عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهروین زهرا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	ورود	خروج
۱	آقای سید جلال حسینی		۹:۰۰	۱۱:۳۰	۴	آقای سید مهدی قاضی	۹:۰۰	۱۱:۳۰
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۹:۰۰	۱۱:۳۰	۵	آقای محمدعلی دودانگه	۹:۰۰	۱۱:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۹:۰۰	۱۱:۳۰				

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۳۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۳۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۹۸۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۷۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۹۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۷۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۱۲۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۸/۸ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--



شماره	موضوع	ملاحظات
۱	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۳۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۱۰۲۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ مبنی بر اعلام نیاز به پیاده رو سازی سطح شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری شورای شهر در مورخه ۱۴۰۳/۸/۶ با پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه میلیارد ریال) به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف شماره ۴۰۲۰۷۰۱ (پروژه پیاده رو سازی معابر (جدول، موزائیک، بتن)) بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط به اتفاق آراء موافقت گردید. در ضمن پرداخت مبلغ مذکور جدا و افزون بر مبلغی است که بر اساس بند ۳ احکام مربوط به قوانین و مقررات مالی بودجه سال ۱۴۰۳ بابت جابجایی از حسابی به حساب دیگر و ... به شهردار تفویض اختیار داده شده است.</p>	
۲	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۳۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۱۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ مبنی بر اعلام نیاز به لکه گیری آسفالت معابر سطح شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری شورای شهر در مورخه ۱۴۰۳/۸/۶ با پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیارد ریال) به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف شماره ۴۰۲۰۱۰۱ (پروژه ترمیم، ترانشه و لکه گیری) بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط به اتفاق آراء موافقت گردید. در ضمن پرداخت مبلغ مذکور جدا و افزون بر مبلغی است که بر اساس بند ۳ احکام مربوط به قوانین و مقررات مالی بودجه سال ۱۴۰۳ بابت جابجایی از حسابی به حساب دیگر و ... به شهردار تفویض اختیار داده شده است.</p>	
۳	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۹۸۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص دو فقره درخواست واحد املاک شهرداری به شماره های ۹۱۳۷ و ۹۱۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۴ با موضوع انجام پروژه ممیزی املاک شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری شورای شهر در مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۸ با پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد ریال) از ردیف شماره ۱۰۴۰۱۰۵ " پروژه ممیزی املاک شهر " بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط به اتفاق آراء موافقت گردید. در ضمن پرداخت مبلغ مذکور جدا و افزون بر مبلغی است که بر اساس بند ۳ احکام مربوط به قوانین و مقررات مالی بودجه سال ۱۴۰۳ بابت جابجایی از حسابی به حساب دیگر و ... به شهردار تفویض اختیار داده شده است.</p>	
۴	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۷۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح آقای دکتر مهدی محرم پور به عنوان فرد بصیر و مطلع در حوزه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداریها جهت عضویت در هیئت عالی سرمایه گذاری شهرداری در راستای اجرای بند الف ماده ۱۰ شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداریها به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>	
۵	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۹۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با تمدید اعتبار توافق شماره ۱۰۴۶۷ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۴ خانم مریم برزگر علیمحمدی واقع در بوئین زهرا انتهای خیابان ولیعصر غربی خیابان ۲۴ متری شهید بابایی به مدت شش ماه به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>	

شماره: ۱۴۰۳/۶/۵۴۳/ش/ش/اب
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۱۲
پیوست: دارد
صفحه: ۳ از ۳

باسمه تعالی



و امر هم شوری - نم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

جمهوری اسلامی ایران
شورای عالی استان ها
شورای اسلامی استان قزوین
شورای اسلامی شهر بوئین زهرا
(دوره ششم)

شماره	موضوع	عقد مخالف
۶	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۷۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹/۸۰ متر مربع به آقای محمد صفیعی واقع در بوئین زهرا - خیابان ولی عصر غربی بعد از تقاطع تختی قطعه ۴۷ جهت تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری شورای شهر در مورخه ۱۴۰۳/۸/۶ با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۹/۸۰ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویری منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۱۰۶۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱ به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>	
۷	<p>نامه شماره ۱۴۰۳/۱۱۲۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۸/۸ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۸۴/۱۱ متر مربع به آقای رضا طریقی واقع در بوئین زهرا - کنار گذر بلوار شهید بهشتی خیابان فرهنگ جهت تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری شورای شهر در مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۰ با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۸۴/۱۱ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویری منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۱۱۱۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۸/۸ به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>	

۹- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	<input type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد

۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف
۱	آقای سید جلال حسینی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	خانم حمیرا کاتوزی		۵	آقای محمدعلی دودانگه	
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				

سید جلال حسینی

رئیس شورای اسلامی شهر بوئین زهرا



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صورتجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۰۸/۰۹ مقام درخواست کننده جلسه عادی شماره جلسه ۱۸۳ تاریخ جلسه ۰۳/۰۸/۱۲ علت دعوت

نام شماره ۱۴۰۳.۱۰۳۵۹ مورخه ۱۴۰۳.۷.۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری مبنی بر اعلام نیاز به پیاده رو سازی سطح شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه میلیارد ریال) به جهت تامین تامین کسری اعتبار از ردیف شماره ۴۰۲۰۷۰۱ (پروژه پیاده رو سازی معابر) بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه مصوبه ۷ از ۷

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

نام شماره ۱۴۰۳.۱۰۳۵۸ مورخه ۱۴۰۳.۷.۲۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری مبنی بر اعلام نیاز به لکه گیری آسفالت معابر سطح شهر در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یکصد میلیارد ریال) به جهت تامین تامین کسری اعتبار از ردیف شماره ۴۰۲۰۱۰۱ بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران نسبت به انتخاب پیمانکار مصوبه ۷ از ۷

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

نام شماره ۱۴۰۳.۹۸۱۸ مورخه ۱۴۰۳.۷.۱۶ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص دو فقره درخواست واحد املاک شهرداری با موضوع انجام پروژه ممیزی املاک شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف شماره ۱۰۴۰۱۰۵ پروژه ممیزی املاک شهر بودجه سال ۱۴۰۳ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و در بستر سامانه ستادیران نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط به اتفاق آرا موافقت گردید. مصوبه ۷ از ۷

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا



نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۰۸/۰۹ مقام درخواست کننده جلسه عادی شماره جلسه ۱۸۳ تاریخ جلسه ۰۳/۰۸/۱۲ علت دعوت

۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق
۲	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق
۵	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق

مصوبه ۴ از ۷
 نامه شماره ۱۰۷۲۹. ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳. ۸. ۲ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح آقای دکتر مهدی محرم پور به عنوان فرد بصیر و مطلع در حوزه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداریها جهت عضویت در هیئت عالی سرمایه گذاری شهرداری در راستای اجرای بند الف ماده ۱۰ شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداریها به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	


مصوبه ۵ از ۷
 نامه شماره ۱۰۹۱۲. ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳. ۸. ۵ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با تمدید اعتبار توافق شماره ۱۰۴۶۷ مورخه ۱۴۰۲. ۷. ۲۴ خانم مریمبرزگر علمحمدی واقع در بوئین زهرا انتهای خیابان ولیعصر غربی خیابان ۲۴ متری شهید بابایی به مدت شش ماه به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	


امضای رئیس:

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۳/۰۸/۰۹ مقام درخواست کننده جلسه عادی شماره جلسه ۱۸۳ تاریخ جلسه ۰۳/۰۸/۱۲ علت دعوت

مصوبه ۶ از ۷
 نامه شماره ۱۰۷۵۷. ۱۴۰۳. ۱۴۰۳ مورخه ۰۳. ۰۸. ۱۴۰۳ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹۰۸۰ متر مربع به آقای محمد صفیعی واقع در بوئین زهرا خیابان ولی عصر غربی بعد از تقاطع تختی قطعه ۴۷ جهت تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۰۶۸۷. ۱۴۰۳. ۰۱ مورخه ۰۱. ۰۸.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

مصوبه ۷ از ۷
 نامه شماره ۱۱۲۱۵. ۱۴۰۳. ۱۴۰۳ مورخه ۰۸. ۰۸. ۱۴۰۳ سرپرست محترم شهرداری بوئین زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۸۴۰۱۱ متر مربع به آقای رضا طریقی واقع در بوئین زهرا کنار گذر بلوار شهید بهشتی خیابان فرهنگ جهت تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۱۱۶۵. ۱۴۰۳. ۰۸ مورخه ۰۸. ۰۸.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

