

شماره: ۳۵۵/۶/۱۴۳ ش/ش اب  
تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۱۰  
پیوست: دارد  
صفحه: ۱ از ۲

با اسمه تعالیٰ



«وَإِنَّمَا تُنذَّرُ مَنْ يَطْمَئِنُّ إِيمَانَهُ»

جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بیان زهراء  
(دوره ششم)

### صور تجلیسه شورای اسلامی شهر بیان زهراء

شماره جلسه: ۱۷۳	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ از ساعت ۱۱:۰۰ تا ۱۳:۳۰	تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۵/۳
مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بیان زهراء	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	نوع جلسه: عادی

-اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	ردیف	خروج	ورود	امضاء	نام و نام خانوادگی	ردیف
۱	آقای سید جلال حسینی		آقای سید مهدی فاطمی	۴	۱۳:۳۰	۱۱:۰۰			
۲	خانم حمیرا کاتوزی		آقای محمدعلی دودانگه	۵	۱۳:۳۰	۱۱:۰۰			
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				۱۳:۳۰	۱۱:۰۰			

### ۳ اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

-۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

-۵- خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

-۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهراء				
بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهراء				
بررسی نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۹ سرپرست محترم شهرداری بیان زهراء				
اصلاح بند ۷ مصوبات صور تجلیسه شماره ۱۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۱ و معرفی آقای اسماعیل عبادی کار به عنوان عضو کمیسیون ماده صد (بدوی)				

-۷- خلاصه مفید مذاکرات:

شماره: ۱۴۳/۶/۳۵۵  
تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۵  
پیوست: دارد  
صفحه: ۲ از ۲



جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهر بیان زهرا  
(دوره ششم)

«وَإِنَّمَا تُحْرِكُكُمُ الْأَرْجُونَ»

### صور تجلیسه شورای اسلامی شهر بیان زهرا

- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	عنوان
۱	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۴/۱ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۳ با موضوع پرداخت هزینه های مربوط به ۲ فقره فاکتور نصب داربست و اجاره سیستم صوتی مراسم عزاداری دهه دوم مسکن مهر در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر بیان زهرا در مورخه ۱۴۰۳/۶/۳ و با توجه به صور تجلیسه کمیته تخصیص اعتبار شهرداری بیان زهرا به شماره ۷۴۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ با پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال) و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات خصوصی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید.	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۴/۱ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۳ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری مراسم عزاداری پخش زنده صدا و سیما به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر بیان زهرا در مورخه ۱۴۰۳/۶/۳ با پرداخت مبلغ مذکور و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف ۱۲۱۲۰۹ (هزینه برگزاری سمینارها و کارگاههای آموزشی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید.
۲	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۳ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری مراسم عزاداری پخش زنده صدا و سیما به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر بیان زهرا در مورخه ۱۴۰۳/۶/۳ با پرداخت مبلغ مذکور و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف ۱۲۱۲۰۹ (هزینه برگزاری سمینارها و کارگاههای آموزشی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید.	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۰ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۱۴۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۳ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری مراسم عزاداری پخش زنده صدا و سیما به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با عنایت به بررسی موضوع در جلسه کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر بیان زهرا در مورخه ۱۴۰۳/۶/۳ با پرداخت مبلغ مذکور و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف ۱۲۱۲۰۹ (هزینه برگزاری سمینارها و کارگاههای آموزشی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق آراء موافقت گردید.
۳	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۹ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹/۵ متر مربع به آقای اسدالله نوروزی واقع در بیان زهرا - بلوار آزادگان - خیابان شهدا تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۹/۵ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفضیلی تصویبی منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۷۳۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۹ به اتفاق آراء موافقت گردید.	نامه شماره ۱۴۰۳/۷۴۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۹ سرپرست محترم شهرداری بیان زهرا در خصوص واگذاری زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹/۵ متر مربع به آقای اسدالله نوروزی واقع در بیان زهرا - بلوار آزادگان - خیابان شهدا تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۹/۵ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفضیلی تصویبی منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/۷۳۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۹ به اتفاق آراء موافقت گردید.
۴	پیرو بند ۷ مصوبات صور تجلیسه شماره ۱۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۱ مقرر گردید آقای اسماعیل عبادی کار بعنوان عضو کمیسیون ماده صد (بدوی) شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۳/۶/۵ تا پایان سال چهارم دوره ششم شوراها معرفی گردد بنابراین مصوبه فوق اصلاح می گردد.	پیرو بند ۷ مصوبات صور تجلیسه شماره ۱۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳۱ مقرر گردید آقای اسماعیل عبادی کار بعنوان عضو کمیسیون ماده صد (بدوی) شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۳/۶/۵ تا پایان سال چهارم دوره ششم شوراها معرفی گردد بنابراین مصوبه فوق اصلاح می گردد.

- نتایج رای گیری مخفی:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء / توضیحات عضو مخالف	امضاء / توضیحات عضو مخالف	متن مصوبه	تصمیم شورا
۱	آقای سید جلال حسینی				<input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد
۲	خانم حمیرا کاتوزی				
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				

- امضای اعضای حاضر در جلسه:

امضاء / توضیحات عضو مخالف	نام و نام خانوادگی	ردیف	امضاء / توضیحات عضو مخالف	نام و نام خانوادگی	ردیف
آقای سید جلال حسینی	آقای سید مهدی فاطمی	۴	آقای محمدعلی دودانگه	آقای محمدعلی دودانگه	۵

-

سید جلال حسینی

رئيس شورای اسلامی شهر بیان زهرا

نام شورای اسلامی شهر بونین زهرا	تاریخ دعوتنامه	۰۳/۰۶/۰۳	مقام درخواست کننده	جلسه عادی
شماره جلسه	تاریخ جلسه	۰۳/۰۶/۰۵	علت دعوت	۱۷۳

نامه شماره ۱۴۰۳.۷۴۹۷ مورخه ۱۴۰۳.۵.۳۰ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری با موضوع پرداخت هزینه های مربوط به ۲ فقره فاکتور نصب داربست و اجاره سیستم صوتی مراسم عزاداری ۷۴۶۷ دهه دوم مسکن مهر در جلسه شورا مطرح با توجه به صور تجلیسه کمیته تخصیص اعتبار شهرداری بونین زهرا به شماره ۱۴۰۳.۵.۳۰ با پرداخت مبلغ ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال) و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا	تصویب شد
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق		
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق		
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق		
۴	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق		
۵	سیدمهدي فاطمي	سید یوسف	موافق		

نامه شماره ۱۴۰۳.۷۴۹۸ مورخه ۱۴۰۳.۵.۳۰ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا در خصوص درخواست واحد روابط عمومی شهرداری به شماره ۷۱۵۴ مورخه ۱۴۰۳.۵.۲۳ با موضوع پرداخت هزینه های برگزاری مراسم عزاداری پخش زنده صدا و سیما به مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و به جهت تامین کسری اعتبار از ردیف ۱۲۱۲۰۹ (هزینه برگزاری سمینارها و جلسات سخنرانی و کارگاههای آموزشی) بودجه سال ۱۴۰۳ به اتفاق

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا	تصویب شد
۱	سیدمهدي فاطمي	سید یوسف	موافق		
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیا الدین	موافق		
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق		
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق		
۵	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق		

نامه شماره ۱۴۰۳.۷۴۱۸ مورخه ۱۴۰۳.۵.۲۹ سرپرست محترم شهرداری بونین زهرا در خصوص واکنایی زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۹.۰۵ متر مربع به آقای اسدالله نوروزی واقع در بونین زهرا بلوار آزادگان خیابان شهدا جهت تکمیل زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳.۷۳۸۱۱ مورخه ۱۴۰۳.۵.۲۹ به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا	تصویب شد

امضا رئیس :



	موافق	سیدغلام	سیدجلال حسینی	۱
	موافق	اصغر	محمدعلی دودانگه	۲
	موافق	سیدیوسف	سیدمهدي فاطمي	۳
	موافق	میرضيالدين	حميرا کاتوزی	۴
	موافق	خدالى	اسماويل عبادی کار	۵

پیرو بند ۷ مصوبات صورتجلسه شماره ۱۷۳ مورخه ۱۴۰۳.۵.۳۱ مقرر گردید آقای اسماعیل عبادی کار بعنوان عضو کمیسیون  
تصویب شد ماده صد (بدوی) شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۳.۶.۵ تا پایان سال  
چهارم دوره ششم شوراها معرفی گردد بنابراین مصوبه فوق اصلاح می گردد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	سیدمهدي فاطمي	سیدیوسف	موافق	
۲	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۳	اسماويل عبادی کار	خدالى	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	حميرا کاتوزی	میرضيالدين	موافق	

