

شماره: ۱۴۰۲/۶/۶۹۷/ش/ش/ب  
 تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵  
 پیوست: دارد  
 صفحه: ۱ از ۲



جمهوری اسلامی ایران  
 شورای عالی استان ها  
 شورای اسلامی استان قزوین  
 شورای اسلامی شهرداری زهرا  
 (دوره ششم)

**صورتجلسه شورای اسلامی شهرداری زهرا**

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴	تاریخ جلسه: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ از ساعت ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۳۰	شماره جلسه: ۱۳۵
نوع جلسه: عادی	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهرداری زهرا	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: رئیس شورا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰	۵	آقای سید جلال حسینی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰					

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

--

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۵۴۴۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ شهردار محترم شهرداری زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۴۶۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۷ شهردار محترم شهرداری زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۵۶۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ شهردار محترم شهرداری زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۵۷۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ شهردار محترم شهرداری زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--





صورتجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

شماره: ۹۹۷/۶/۱۴۰۲/ش/ش/اب  
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵  
پیوست: دارد  
صفحه: ۳ از ۳

شماره	موضوع
	<p>و صلاح شهرداری به اتفاق آراء به شرح ذیل موافقت گردید.</p> <p>نامه شماره ۱۴۰۲/۱۵۶۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص اصلاح صورتجلسه شماره ۱۴۰۲/۱۱۳۳۵ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۴ مربوط به زمین واقع در خیابان ولیعصر غربی (پرونده محمد تقی اینانلو ۲۵۳-الف) و اصلاح صورتجلسه الحاقی شماره ۱۴۰۲/۱۵۵۶۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای صورتجلسه الحاقی و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به اتفاق آراء به شرح ذیل موافقت گردید.</p> <p>((صورتجلسه الحاقی))</p> <p>به موجب این صورتجلسه و پیرو توافق شماره ۴۶۱۴ مورخه ۱۴۰۰/۵/۱۲ و به استناد مجوز شماره ۱۴۱۸۷ مورخه ۹۹/۱۱/۱۸ شورای اسلامی شهر و بر اساس کروکی اصلاحی ارائه شده از سوی متقاضیان به شماره ۱۴۰۱/۱۱۱۲۳ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۰ در خصوص زمین واقع در خیابان ولیعصر غربی به مساحت ۴۹۴۱/۹۰ متر مربع، بندهای ذیل به صورتجلسه اجرایی ۱۴۰۱/۱۱۳۳۵ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۴ به شرح ذیل الحاق و اصلاح گردید.</p> <p>۱- مطابق بند ۳ توافق شماره ۷۲۷۱ مورخ ۱۳۹۳/۶/۲۹ مقرر گردید قطعه ۸۰:۸۰/۶۹:۱۲۸ با کاربری تاسیسات شهری بدون تفکیک در يد مالکین قرار گیرد. ۲- با عنایت به نامه شماره ۱۴۰۲/۳۹۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۷ تقاضای آقای محمد و محمود اینانلو مقرر شد در قبال میزان ۱۰۰/۱ متر مربع زمین که بابت تفکیکی قطعه ۸۰ (متعلق به آقایان محمود و محمد اینانلو یغمورلو) به صورت مازاد سهم شهرداری از طرف امضاء کنندگان توافق شماره ۴۶۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۲ به شهرداری منتقل شده بود مقرر شد این شهرداری به نسبت تبصره ۳ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری، نسبت به انتقال میزان ۵۶/۳۰ متر مربع از قطعه ۴۹ تفکیکی از سهم خود بنام آقایان محمود و محمد اینانلو یغمورلو اقدام نماید. ۳- پرداخت کلیه هزینه های انتقال سند به مساحت ۵۶/۳۰ متر مربع از قطعه ۴۹ بصورت مشاعی و اخذ سند های تفکیکی به عهده متقاضیان (آقایان محمود و محمد اینانلو یغمورلو) می باشد. ۴- پیرو بند ۲ صورتجلسه میزان سهم شهرداری از قطعه ۴۹ تفکیکی به ۴۹/۶ متر مربع اصلاح گردید. ۵- این صورتجلسه متمم صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۱۱۳۳۵ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۴ می باشد و از این پس ملاک عمل خواهد بود.</p>
۴	<p>نامه شماره ۱۴۰۲/۱۵۷۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ موسسه علمی فرهنگی راه روشن مبنی بر مساعدت در محاسبه صدور پروانه ساختمانی در جلسه شورا مطرح با توجه به ساخت مدرسه و عام المنفعه و آموزشی بودن پروژه و افزایش سرانه آموزشی شهرستان و همچنین دستور استاندار محترم ذیل نامه شماره ۶۸/۰۶۶/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۷ با اعمال ضریب تعدیل ردیف ۱ جدول ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی املاک مسکونی اعلامی از سوی اداره امور مالیاتی که زمین آموزشی معادل ۵۰ درصد زمین مسکونی می باشد را جهت محاسبه صدور پروانه موسسه مذکور به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>

۹ - نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه		تصمیم شورا	
		<input type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد	
۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:			
ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	نام و نام خانوادگی
۱	خانم حمیرا کاتوزی		آقای سید مهدی فاطمی
۲	آقای محمدعلی دودانگه		آقای سید جلال حسینی
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		

رئیس شورای اسلامی شهر بوئین زهرا





مصوبه ۳ از ۴  
 نامه شماره ۱۵۶۷۸. ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۳ مورخه ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص اصلاح صورتجلسه شماره ۱۱۳۳۵. ۱۴۰۲. ۱۴. ۰۹. ۱۴ مورخه ۱۴۰۱. ۰۹. ۱۴ مربوط به زمین واقع در خیابان ولیعصر غربی (پرونده محمد تقی اینانلو ۲۵۳-الف) و اصلاح صورتجلسه الحاقی شماره ۱۵۵۶۸. ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۱ مورخه ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۱ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای صورتجلسه الحاقی و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به اتفاق آرا به شرح ذیل موافقت گردید.

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

مصوبه ۴ از ۴  
 نامه شماره ۱۵۷۲۶. ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۴ مورخه ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۲. ۱۰. ۲۴ موسسه علمی فرهنگی راه روشن مبنی بر مساعدت در محاسبه صدور پروانه ساختمانی در جلسه شورا مطرح اره امور مالیاتی که زمین آموزشی معادل ۵۰ درصد زمین مسکونی می باشد را جهت محاسبه صدور پروانه موسسه مذکور به اتفاق آرا موافقت گردید..

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

