



شماره: ۱۳۱/۲۸/۹/۱۴۰۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۹/۲۸
پیوست: دارد
صفحه: ۱ از ۲

صور تجلسه شورای اسلامی شهروئین زهرا

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۲/۹/۲۷	تاریخ جلسه: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ از ساعت ۱۱:۰۰ تا ۱۳:۳۰	شماره جلسه: ۱۳۱
نوع جلسه: عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: رئیس شورا	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰	۵	آقای سید جلال حسینی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰					

۳ اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	تاریخ جلسه	شماره جلسه	نظر کمیسیون ذریبط
	بررسی نامه شماره ۱۰/۵۹۷۷ ب/ ۱۴۰۲/۹/۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۰/۶۲۰۰ ب/ ۱۴۰۲/۹/۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۰/۵۹۰۸ ب/ ۱۴۰۲/۹/۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۰/۵۹۰۷ ب/ ۱۴۰۲/۹/۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۳۵۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--



صورتجلسه شورای اسلامی شهروین زهرا

۸- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	عقد مخالفت
۱	نامه شماره ۱۰/۵۹۷۷/ب/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۴۰۹۱۶۰۲ (نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰۴۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری بوئین زهرا به شماره ۱۴۰۲/۱۰۴۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۳ در خصوص تهیه و اجرای ساختمان شهر بازی بوستان بعثت و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید شهردار محترم در جلسه هیات تطبیق جهت ارائه اسناد مثبت و توضیحات لازم حضور داشته باشد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.	
۲	نامه شماره ۱۰/۶۲۰۰/ب/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۴۲۲۱۱۰۲ (نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰۵۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۵ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست تعدادی از مالکین اراضی امیرآباد مربوط به ۱۲ هکتار واقع در ضلع جنوب بلوار شهید الیاس چگینی و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید شهردار محترم در جلسه هیات تطبیق جهت ارائه توضیحات لازم حضور داشته باشد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.	
۳	نامه شماره ۱۰/۵۹۰۸/ب/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۴ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۳۹۶۳۰۰۴ (نامه شماره ۱۴۰۲/۱۱۴۷۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۰ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۴۰۲/۹۹۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ آقای محمد چگینی در خصوص تفکیک زمینی به مساحت ۶۶۹/۷۵ متر مربع و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید اسناد مالکیت به آن هیات محترم ارائه گردد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.	
۴	نامه شماره ۱۰/۵۹۰۷/ب/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۴ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۳۹۶۳۰۰۳ (نامه شماره ۱۴۰۲/۱۲۰۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۲ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۴۰۲/۸۶۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰ آقای محمد جوشقانی در خصوص زمینی به مساحت ۲۸۹/۶۵ متر مربع و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید اسناد مالکیت به آن هیات محترم ارائه گردد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.	
۵	نامه شماره ۱۴۰۲/۱۳۵۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد املاک به شماره ۱۳۱۳۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ مبنی بر فروش دو باب مغازه تجاری در جلسه شورا مطرح با فروش مغازه ها (به شرح مشخصات جدول ذیل) با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و برگزاری مزایده عمومی و با قیمت گذاری کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۶۴۷۱-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۴ با اکثریت آراء موافقت گردید.	

شماره واحد تجاری	آدرس	مساحت (متر مربع)	قیمت کارشناسی به ازاء هر متر مربع - ریال	قیمت کل تجاری - ریال
۱	خیابان معلم غربی، تقاطع خیابان پوریای ولی، کوچه ۱۰ متری	تجاری: ۴۰.۳۶	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۸۸۰/۸۰۰/۰۰۰
		نیم طبقه تجاری: ۱۳.۳۶	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	
۲	خیابان معلم غربی، تقاطع خیابان پوریای ولی، کوچه ۱۰ متری	تجاری: ۴۷.۵۲	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۴۷۰/۴۰۰/۰۰۰
		نیم طبقه تجاری: ۲۳.۱۹	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	

۹- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
<input type="checkbox"/> تصویب شد	<input type="checkbox"/> تصویب نشد

۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۵	آقای سید جلال حسینی	
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا	تاریخ دعوتنامه	۰۲/۰۹/۲۷	مقام درخواست کننده	جلسه	عادی
شماره جلسه	تاریخ جلسه	۱۳۱	علت دعوت		

مصوبه ۱ از ۵
 نامه شماره ۵۹۷۷. ۱۰. ب ۱۴۰۲. ۱۵ مورخه ۱۴۰۲. ۹. ۱۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۲ صور تجلسه شماره ۱۲۶ مورخه ۱۴۰۲. ۹. ۲ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۴۰۹۱۶۰۲ (نامه شماره ۱۰۴۲۳. ۱۰۴۲۳ مورخه ۱۴۰۲. ۷. ۲۳. ۱۴۰۲. شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری بوئین زهرا در خصوص تهیه و اجرای ساختمان شهر بازی بوستان بعثت و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید شهردار محترم در جلسه هیات تطبیق جهت ارائه اسناد مثبت و توضیحات لازم حضور داشته باشد بنابراین این شورا درخواست تأیید مصوبه مذکور را دارد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سید غلام	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	

مصوبه ۲ از ۵
 نامه شماره ۶۲۰۰. ۱۰. ب ۱۴۰۲. ۱۱ مورخه ۱۴۰۲. ۹. ۲۵ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۲ صور تجلسه شماره ۱۲۷ مورخه ۱۴۰۲. ۹. ۱۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۴۲۲۱۱۰۲ (نامه شماره ۱۰۵۲۹. ۱۰۵۲۹ مورخه ۱۴۰۲. ۷. ۲۵. ۱۴۰۲. ۷. ۲۵. ۱۴۰۲. شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست تعدادی از مالکین اراضی امیرآباد مربوط به ۱۲ هکتار واقع در ضلع جنوب بلوار شهید الیاس چگینی و...) در جلسه شورا مطرح مقرر گردید شهردار محترم در جلسه هیات تطبیق جهت ارائه توضیحات لازم حضور داشته باشد بنابراین این شورا درخواست تأیید مصوبه مذکور را دارد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	سیدجلال حسینی	سید غلام	موافق	



چاپ سند، در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ - توسط حمیرا کاتوزی

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا	تاریخ دعوتنامه	۰۲/۰۹/۲۷	مقام درخواست کننده	جلسه عادی
شماره جلسه	تاریخ جلسه	۱۳۱	علت دعوت	۰۲/۰۹/۲۸

نامہ شماره ۵۹۰۸ ب ۱۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۲۲ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۴ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۹۶۳۰۰۴ (نامه شماره ۱۱۴۷۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۱۰) چگینی در خصوص تفکیک زمینی به مساحت ۶۶۹.۷۵ متر مربع و... در جلسه شورا مطرح مقرر گردید اسناد مالکیت به آن هیات محترم ارائه گردد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.

مصوبه ۳ از ۵ تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

نامہ شماره ۵۹۰۷ ب ۱۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۱۳ رئیس محترم هیات تطبیق شهرستان بوئین زهرا راجع به بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۲۲ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۴ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۹۶۳۰۰۳ (نامه شماره ۱۲۰۶۴ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۲۲) جوشقانی در خصوص زمینی به مساحت ۲۸۳۹.۶۵ متر مربع و... در جلسه شورا مطرح مقرر گردید اسناد مالکیت به آن هیات محترم ارائه گردد بنابراین این شورا درخواست تایید مصوبه مذکور را دارد.

مصوبه ۴ از ۵ تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	

نامہ شماره ۱۳۵۸۷ ب ۱۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۱۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد املاک به شماره ۱۳۱۳۶ مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۱۱ مبنی بر فروش دو باب مغازه تجاری در جلسه شورا مطرح با فروش مغازه ها به شرح مشخصات جدول ذیل) با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و برگزاری مزایده عمومی و با قیمت گذاری کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۶۴۷۱-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲.۰۷.۲۴ با اکثریت آرا موافقت گردید.

مصوبه ۵ از ۵ تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	



نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۲/۰۹/۲۷ مقام درخواست کننده مجلس عادی

شماره جلسه ۱۳۱ تاریخ جلسه ۰۲/۰۹/۲۸ علت دعوت

۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق
۳	سید مهدی فاطمی	سید یوسف	مخالف
۴	محمد علی دودانگه	اصغر	مخالف
۵	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق

