

باسمه تعالی



دوازدهم شهری - منعم

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهروئین زهرا  
(دوره ششم)

جناب آقای ادیب رامندی

فرماندار و رییس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان بوئین زهرا  
با سلام

احتراما، با عنایت به مفاد نامه شماره ۱۴۰۰/۲/۱۸ ص مورخه ۵۹/۴۲/۲۶۰۲/ص مورخه ۱۴۰۰/۲/۱۸ استانداری قزوین و در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیأت محترم وزیران، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۱۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ شورای اسلامی شهر بوئین زهرا مشتمل بر ۱۵ بند، که دقیقاً منطبق با صورتجلسه تنظیمی با مشخصات مذکور در سامانه ملی پایش مصوبات شورای اسلامی شهرهای کشور به کد رهگیری ۴۰۰۴۰۲۰۲۳۵۰۵ که از طریق سامانه مذکور به هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان بوئین زهرا ارجاع گردیده است به همراه سوابق مربوطه مجموعاً به تعداد برگ صرفاً برای استحضار تسریع در رسیدگی و تسهیل در انجام اقدامات قانونی و اداری بعدی ارسال می گردد.



۱۴۰۲/۵/۲۶  
۱۴۰۲/۵/۲۸

رونوشت:

- ۱- مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری قزوین جهت استحضار
- ۲- نماینده محترم مردم شهرستان بوئین زهرا در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- ۳- رییس محترم شورای اسلامی استان قزوین جهت استحضار
- ۴- رییس محترم شورای اسلامی شهرستان جهت استحضار
- ۵- شهردار محترم بوئین زهرا جهت آگاهی و اقدام لازم پس از اتمام مهلت قانونی با هماهنگی شورای شهروئین زهرا



صور تجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

شماره: ۳۴۵ / ۱۴۰۲ / ۵ / ۲۸  
تاریخ: ۱۴۰۲ / ۵ / ۲۸  
پیوست: دارد  
صفحه: از ۴

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۲/۵/۲۴	تاریخ جلسه: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ از ساعت ۱۱:۰۰ تا ۱۳:۳۰	شماره جلسه: ۱۰۷
نوع جلسه: عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰	۵	آقای سید جلال حسینی		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۱:۰۰	۱۳:۳۰					

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

--

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
	تعیین نماینده شورای اسلامی شهر در کمیسیونها بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۶۸۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۶۲۳۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۶۴۵۴ مورخه ۱۴۰۲/۵/۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۶۴۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۵۳۷۰ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--





صور تجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

۸- متن مصوبه شورا:

شماره	موضوع	علت مخالفت
۱	مقرر گردید خانم حمیرا کاتوزی ریاست محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۵ جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۲	مقرر گردید آقای محمد علی دودانگه نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۷ شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۳	مقرر گردید آقای سید مهدی فاطمی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیونهای کمیته انضباطی و تحویل سازمان حمل و نقل جهت شرکت در جلسات کمیسیون های مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۴	مقرر گردید خانم حمیرا کاتوزی ریاست محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۵	مقرر گردید آقای اسماعیل عبادی کار عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیته رفع سد معابر جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۶	مقرر گردید آقای سید مهدی فاطمی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون کفالت (بدوی) نظام وظیفه جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۷	مقرر گردید آقای سید جلال حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون تحویل شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۸	مقرر گردید آقای سید جلال حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون کفالت (تجدید نظر) نظام وظیفه جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.	
۹	با توجه به بند ۳ ماده ۳ دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب، تعداد و چگونگی اداره کمیته های شورای اسلامی شهر مصوب ۸۵/۱۲/۱۰ شورای عالی استانها و تبصره ماده ۹ آئین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه شورا مطرح مقرر گردید کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری فعالیت خود را با حضور ۱- آقای سید مهدی فاطمی ۲- آقای محمدعلی دودانگه ۳- آقای اسماعیل عبادی کار شروع به کار نموده و در اولین جلسه خود نسبت به رعایت ماده ۵ مصوبه صدرالذکر اقدام لازم معمول فرمایند.	
۱۰	با توجه به بند ۳ ماده ۳ دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب، تعداد و چگونگی اداره کمیته های شورای اسلامی شهر مصوب ۸۵/۱۲/۱۰ شورای عالی استانها و تبصره ماده ۹ آئین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه شورا مطرح مقرر گردید کمیسیون حقوقی- فرهنگی و اجتماعی فعالیت خود را با حضور ۱- آقای سید جلال حسینی ۲- خانم حمیرا کاتوزی ۳- آقای سید مهدی فاطمی شروع به کار نموده و در اولین جلسه خود نسبت به رعایت ماده ۵ مصوبه صدرالذکر اقدام لازم معمول فرمایند.	
۱۱	نامه شماره ۱۴۰۲/۶۸۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص واگذاری تکه زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۷۸/۲۶ متر مربع به آقای محمدعلی مرادی واقع در بوئین زهرا - فاز ۲ امیرآباد - گلسار ۲۷ قسمتی از قطعه ۳۴۱ تفکیکی در جهت تجمیع با پلاک مجاور زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷ و ماده واحده اصلاحی مورخه ۱۳۸۸/۱۰/۲۶ مجلس محترم شورای اسلامی در جلسه شورا مطرح با توجه به اینکه قطعه زمین مذکور به صورت بلااستفاده و متروک بوده و تنها راه بهره برداری از آن واگذاری به مالک مجاور میباشد، در غیر اینصورت قابلیت صدور مجوز پروانه ساخت به صورت مجزا به دلیل زیر حد نصاب بودن برای مساحت ۷۸/۲۶ متر مربع وجود ندارد و همچنین برابر طرح تفصیلی تصویبی منطقه که قطعه زمین در آن محل واقع شده یعنی زمین مالک به اضافه زمین شهرداری در قالب یک قطعه کامل در می آید که توسط مراجع صالحه تصویب شده است لذا با در نظر گرفتن اینکه شهرداری مسئولیتی در خصوص اخذ و انتقال سند زمین مورد نظر نداشته و کلیه اقدامات قانونی و مسئولیت ها به عهده متقاضی می باشد با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۲/۶۸۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۷ به اتفاق آراء موافقت گردید.	

شماره: ۱۴۰۲/۶۸۸۳  
تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۲۱  
پیوست: ۳  
صفحه: ۲ از ۳





صور تجلسه شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

شماره: ۳۴۵  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۸  
پیوست: ۳  
صفحه: ۴ از ۴

علت مخالفت	موضوع	شماره
	<p>نامه شماره ۱۴۰۲/۶۲۳۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص فرم توافق شماره ۱۴۰۲/۶۲۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۵/۳ شهرداری با آقای محمد خلیج در مورد زمین واقع در اراضی ولیعصر غربی روبروی تربیت بدنی در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای توافق و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به اتفاق آراء به شرح ذیل موافقت گردید.</p> <p style="text-align: center;"><b>((صور تجلسه توافق))</b></p> <p>(پرونده کلاسه ۱۳۱ درخواستی) با تقاضای شماره ۱۱۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۲/۵ آقای محمد خلیج فرزند قدرت اله در خصوص زمین واقع در انتهای خیابان ولیعصر غربی دارای سند به پلاک ثبتی ۲۲۴۲ فرعی از ۴۶ اصلی به مساحت کلی ۱۶۶۰ متر مربع طبق ضوابط طرح جامع دارای کاربری معابر و اداری و مسکونی می باشد که با توجه به کروکی ارائه شده به شماره ۱۴۰۲/۱۸۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۷ و صور تجلسه مورخه ۱۳۹۲/۲/۷ ضمیمه پرونده، در راستای نوسازی و احیای بافت محل و بازگشایی شوارع و معابر منتهی مقرر شد مساحت واگذار شده به اداره گاز بوئین زهرا به مساحت ۱۰۸۷ متر مربع کسر و جهت الباقی به میزان ۵۷۳ متر مربع زمین سهم آقای خلیج به شرح ذیل توافق صورت پذیرد.</p> <p>۱- زمین دارای سند ششدانگ به مساحت ۱۶۶۰ متر مربع می باشد که از این میزان ۱۰۸۷ متر مربع به اداره گاز شهرستان بوئین زهرا و ۹۹/۸۱ متر مربع بصورت عادی به آقای عیسی امیدی شورجه ( بدون تفکیک) و ۱۹ متر مربع توسط نامبرده به آقای محمد فلاح منتقل گردیده است که جهت الباقی به میزان ۴۵۴/۱۹ متر مربع که در ید مالک آقای محمد خلیج می باشد مقرر گردید در راستای ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها (۴۳/۷۵ درصد سهم شهرداری و ۵۶/۲۵ درصد سهم مالک) نسبت به تفکیک و تعیین تکلیف زمین مذکور اقدام گردد که در این راستا از زمین مورد نظر به مساحت ۴۵۴/۱۹ متر مربع مطابق نسبت توافق میزان ۱۹۸/۷۰ متر مربع در سهم شهرداری می باشد که در حال حاضر میزان ۴۲۴/۰۱ متر مربع در کاربری معابر قرار داشته که مقرر گردید مجموعاً ۴۲۴/۰۱ متر مربع به صورت مشاعی در یکی از دفاتر اسناد رسمی از سوی نامبرده بنام شهرداری بوئین زهرا انتقال یابد در خصوص سهم مازاد شهرداری ۲۲۵/۳۱ متر مربع مقرر شد به عنوان معوض شهرداری نسبت به تخصیص زمین با کاربری مسکونی معادل و هم ارزش ریالی با ملک متقاضی با کاربری مصوب طرح جامع در یکی از نقاط شهر مطابق نظریه کارشناسان رسمی دادگستری و پس از تایید شورای محترم شهر اقدام نماید.</p> <p>۲- بر اساس درصد توافق زمین به مساحت ۲۵۵/۴۸ متر مربع در سهم ذینفع قرار داشته که از این مقدار میزان ۳۰/۱۸ متر مربع با کاربری اداری در سهم ذینفع و جهت الباقی به متر ۲۲۵/۳۱ متر مربع مقرر گردید شهرداری مطابق بند یک اقدام نماید و چنانچه ارزش زمین واگذاری شهرداری بیشتر از زمین نامبرده باشد ذینفع می باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ کارشناسی نسبت به واریز بهای مابه التفاوت به حساب شهرداری بوئین زهرا اقدام نماید و نیز در صورتیکه ارزش زمین نامبرده از ارزش ریالی زمین شهرداری بیشتر باشد در قبال میزان مبلغ مابه التفاوت، شهرداری نسبت به صدور پروانه ساخت مطابق اصول و ضوابط شهرسازی در حساب فیما بین کارسازی نماید.</p> <p>۳- در خصوص اخذ سند مالکیت زمین تحویلی و هزینه های مربوط شهرداری هیچگونه مسئولیتی ندارد و متقاضی می بایستی شخصاً نسبت به آن اقدام نماید.</p> <p>۴- این توافق تأییدی بر مالکیت متقاضی نمی باشد و در صورت وجود هر گونه مدعی شخصی و حقوقی در خصوص پلاک مذکور متقاضی شخصاً جوابگو خواهد بود و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.</p> <p>۵- چنانچه مشخص شود زمین مورد توافق متعلق به آقای محمد خلیج به هر نحوی مشکل قانونی یا شرعی داشته یا قابل انتقال و یا قابلیت استفاده ذکر شده در قرارداد را نداشته یا از دست داده باشد شهرداری میتواند بطور یکجانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.</p> <p>۶- در صورتیکه زمین واگذار شده به ذینفع قبلاً به شخص یا اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار شده نامبرده با امضاء این صور تجلسه حق هر گونه شکایت را از خود سلب نموده است و متعاقباً شهرداری موظف است نسبت به تعیین و جایگزینی زمینی دیگر معادل و هم ارزش با زمین مذکور در سهم ذینفع لحاظ نماید.</p> <p>۷- نامبرده با امضای این صور تجلسه به شهرداری بوئین زهرا اختیار تام می دهد نسبت به بازگشایی شوارع منتهی به این زمین را مطابق کروکی شماره ۱۴۰۲/۱۸۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۷ اقدام نماید و هیچگونه اعتراضی در این خصوص در حال و آینده ندارد. ضمناً قسمت واگذار شده به آقای عیسی امیدی شورجه به مساحت ۱۸/۹۹ متر مربع بدون تفکیک بوده و بازگشایی مسیر دسترسی این زمین پس از سیر مراحل قانونی و انجام تفکیک، امکان پذیر می باشد.</p> <p>۸- این توافق نامه از تاریخ صدور به مدت ۶ ماه پس از اخذ مجوز شورای اسلامی شهر جهت صدور صور تجلسه اجرایی دارای اعتبار می باشد.</p>	۱۲

باسمه تعالی



«و امرهم شوری»

جمهوری اسلامی ایران  
شورای عالی استان ها  
شورای اسلامی استان قزوین  
شورای اسلامی شهروئین زهرا  
(دوره ششم)

شماره: ۱۴۲/۹۳۴۵  
تاریخ: ۱۴۲/۵/۲۸  
پیوست: ۱  
صفحه: ۴ از ۴

شماره	موضوع	علت مخالفت
۱۳	نامه شماره ۱۴۰۲/۶۴۵۴ مورخه ۱۴۰۲/۵/۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد فضای سبز شهرداری بوئین زهرا به شماره ۱۴۰۲/۶۱۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲ با موضوع هزینه های خرید و اجرای لوله گذاری و مکانیزاسیون آبیاری فضای سبز شهر به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ فوق به جهت کسری اعتبار از ردیف ۲۰۱۰۳۰۱ (پروژه مکانیزه کردن سیستم آبیاری) بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انجام مراحل سامانه ستاد به اتفاق آراء موافقت گردید.	
۱۴	نامه شماره ۱۴۰۲/۶۴۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد فضای سبز شهرداری بوئین زهرا به شماره ۱۴۰۲/۶۱۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲ با موضوع هزینه های خرید و کاشت گل و گیاه و موارد تکمیلی در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) به جهت کسری اعتبار از ردیف ۲۰۱۰۱۱۴ (پروژه ایجاد و ترمیم فضای سبز شهری (درختکاری، نهال کاری و ...)) بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انجام مراحل سامانه ستاد به اتفاق آراء موافقت گردید.	
۱۵	نامه شماره ۱۴۰۲/۵۳۷۰ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) به صورت سالیانه جهت حق الزحمه کارشناسان بابت حق الزحمه کارشناسی مربوط به واگذاری متعلق به شهرداری در قالب های ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری و واگذاری زمین های معوض، و تعدد موارد ارجاع به کارشناسان و برآورد به عمل آمده فوق و به جهت کسری اعتبار از ردیف ۱۲۰۲۱۵ (هزینه های کارشناسی) بودجه سال ۱۴۰۲ به اتفاق آراء موافقت گردید.	

۹ - نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>

۱۰ - امضای اعضای حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۵	آقای سید جلال حسینی	
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				

حمیرا کاتوزی

رئیس شورای اسلامی شهر بوئین زهرا





بسمه تعالی

صورتجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا  
 تاریخ دعوتنامه ۰۲/۰۵/۲۴  
 مقام درخواست کننده  
 تاریخ جلسه ۱۰۷  
 علت دعوت ۰۲/۰۵/۲۶  
 عادی جلسه

شماره جلسه  
 مقرر گردید خانم حمیرا کاتوزی ریاست محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۵ جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

مصوبه ۱ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲				
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	

مقرر گردید آقای محمد علی دودانگه نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۷ شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

مصوبه ۲ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵				
۶	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	

امضای رئیس:





نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

تاریخ دعوتنامه

۰۲/۰۵/۲۴

مقام درخواست کننده

جلسه

عادی

شماره جلسه

۱۰۷

تاریخ جلسه

۰۲/۰۵/۲۶

علت دعوت

مصوبه ۳ از ۵

مقرر گردید آقای سید مهدی فاطمی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیونهای کمیته انضباطی و تحویل سازمان حمل و نقل جهت شرکت در جلسات کمیسیون های مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴				
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۶	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	

مصوبه ۴ از ۵

مقرر گردید خانم حمیرا کاتوزی ریاست محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۵				
۶	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	



چاپ سند، در تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۲۶ - توسط حمیرا کاتوزی



شماره جلسه

۱۰۷

تاریخ جلسه

۰۲/۰۵/۲۶

علت دعوت

تاریخ دعوتنامه

۰۲/۰۵/۲۴

مقام درخواست کتبی

جلسه


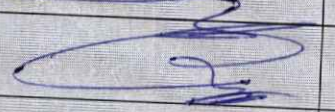




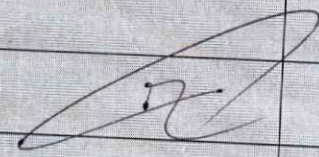
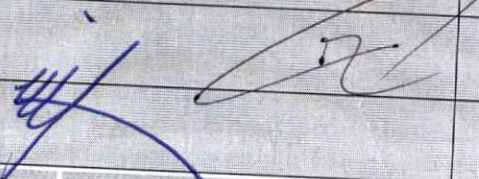
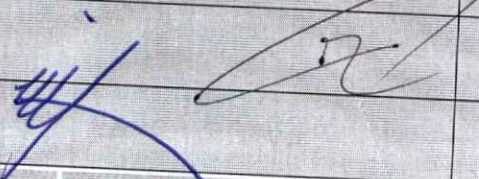
عادی

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

مصوبه ۵ از ۵

مقرر گردید آقای اسماعیل عبادی کار عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیته رفع سد معابر جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴				
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

مقرر گردید آقای سید مهدی فاطمی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون کفالت (بدوی) نظام وظیفه جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

تصویب شد

مصوبه ۶ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲				
۳	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

امضای رئیس:





مقرر گردید آقای سید جلال حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون تحویل شهرداری جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

مصوبه ۷ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

مقرر گردید آقای سید جلال حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر بعنوان عضو کمیسیون کفالت (تجدید نظر) نظام وظیفه جهت شرکت در جلسات کمیسیون مذکور به مدت یکسال از تاریخ ۱۴۰۲.۵.۲۱ تا پایان سال سوم دوره ششم شوراها معرفی گردد.

مصوبه ۸ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۶				





با توجه به بند ۳ ماده ۳ دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب، تعداد و چگونگی اداره کمیته های شورای اسلامی شهر مصوب ۱۰. ۱۲. ۸۵. شورای عالی استانها و تبصره ماده ۹ آئین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه شورا مطرح مقرر گردید کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری فعالیت خود را با حضور ۱- آقای سید مهدی فاطمی ۲- آقای محمدعلی دودانگه ۳- آقای اسماعیل عبادی کار شروع به کار نموده و در اولین جلسه خود نسبت به رعایت ماده ۵ مصوبه صدرالذکر اقدام لازم معمول فرمایند.

مصوبه ۱ از ۵

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱				
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳	سید مهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیاالدین	موافق	
۶	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	

با توجه به بند ۳ ماده ۳ دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب، تعداد و چگونگی اداره کمیته های شورای اسلامی شهر مصوب ۱۰. ۱۲. ۸۵. شورای عالی استانها و تبصره ماده ۹ آئین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه شورا مطرح مقرر گردید کمیسیون حقوقی- فرهنگی و اجتماعی فعالیت خود را با حضور ۱- آقای سید جلال حسینی ۲- خانم حمیرا کاتوزی ۳- آقای سید مهدی فاطمی شروع به کار نموده و در اولین جلسه خود نسبت به رعایت ماده ۵ مصوبه صدرالذکر اقدام لازم معمول فرمایند.

مصوبه ۱ از ۵

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سید جلال حسینی	سید غلام	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۴	سید مهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۵				
۶	حمیرا کاتوزی	میرضیاالدین	موافق	

امضای رئیس:





نام شماره ۱۴۰۲.۶۸۸۳ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۱۸ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص واگذاری تکه زمینی تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۷۸.۲۶ متر مربع به آقای محمدعلی مرادی واقع در بوئین زهرا فاز ۲ امیرآباد گلزار ۲۷ قسمتی از قطعه ۳۴۱ تفکیکی در جهت تجمیع با پلاک مجاور زمین متقاضی در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در جلسه شورا مطرح با فروش زمین مذکور به نامبرده طبق مقررات و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۶۸۵۰. ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۱۷ به اتفاق آرا موافقت گردید.

تصویب شد

مصوبه ۱ از ۱

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲				
۳	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

نام شماره ۱۴۰۲.۶۲۳۵ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۳ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص فرم توافق شماره ۱۴۰۲.۶۲۳۸ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۳ شهرداری با آقای محمد خلیج در مورد زمین واقع در اراضی ولیعصر غربی روبروی تربیت بدنی در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای توافق و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به اتفاق آرا به شرح ذیل موافقت گردید.

تصویب شد

مصوبه ۱ از ۱

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱				
۲	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۶	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	

امضای رئیس:





مصوبه ۱ از ۵  
 نام شماره ۱۴۰۲.۶۴۵۴ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد فضای سبز شهرداری بوئین زهرا به شماره ۱۴۰۲.۶۱۸۵ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۲ با موضوع هزینه های خرید و اجرای لوله گذاری و مکانیزاسیون آبیاری فضای سبز شهر به مبلغ ۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ فوق به جهت کسری اعتبار از ردیف ۲۰۱۰۳۰۱ بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انجام مراحل سامانه ستاد به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱				
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	

مصوبه ۱ از ۵  
 نام شماره ۱۴۰۲.۶۴۵۲ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد فضای سبز شهرداری بوئین زهرا به شماره ۱۴۰۲.۶۱۸۳ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۰۲ با موضوع هزینه های خرید و کاشت گل و گیاه و موارد تکمیلی در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) به جهت کسری اعتبار از ردیف ۲۰۱۰۱۱۴ بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انجام مراحل سامانه ستاد به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۴	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۵	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۶				

امضای رئیس:






نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا	تاریخ دعوتنامه	۰۲/۰۵/۲۴	مقام درخواست کننده	جلسه	عادی
شماره جلسه	تاریخ جلسه	۱۰۷	علت دعوت		

نامه شماره ۱۴۰۲.۵۳۷۰ مورخه ۱۸.۰۴.۱۴۰۲ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) به صورت سالیانه جهت حق الزحمه کارشناسان بابت حق الزحمه کارشناسی مربوط به واگذاری متعلق به شهرداری در قالب های ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری و واگذاری زمین های معوض، و تعدد موارد ارجاع به کارشناسان و برآورد به عمل آمده فوق و به جهت کسری اعتبار از ردیف ۱۲۰۲۱۵ (هزینه های کارشناسی) بودجه سال ۱۴۰۲ به اتفاق آرا موافقت گردید.

تصویب شد

مصوبه ۱ از ۵

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۲				
۳	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیاالدین	موافق	
۶	سیدجلال حسینی	سید غلام	موافق	

