

شماره: ۳۹۹، ۶، ۱۴۰۲
 تاریخ: ۶، ۷ - ۱۴۰۲
 پیوست: ۱ عدد
 صفحه: از ۳

باسمه تعالی



«و امر بم شورى نهیم»

جمهوری اسلامی ایران
 شورای عالی استان ها
 شورای اسلامی استان قزوین
 شورای اسلامی شهروئین زهرا
 (دوره ششم)

صورقجلسه شورای اسلامی شهروئین زهرا

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۲/۶/۴	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۶ از ساعت ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۳۰	شماره جلسه: ۱۱۰
نوع جلسه: فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: رییس شورا	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰	۴	آقای سید مهدی فاطمی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰	۵	آقای سید جلال حسینی		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰
۳	آقای اسماعیل عبادی کار		۱۳:۰۰	۱۵:۳۰					

۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱			
۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-			

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

--

۶- دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۷۸۰۲/۱ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۴۴۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۷ مورخه ۱۴۰۲/۴/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۷۴۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			
	بررسی نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

--



شماره: ۳۹۹، ۶، ۱۲، ۱۳۹۹
تاریخ: ۱۴۰۲، ۴، ۷
پیوست: دارد
صفحه: ۳ از ۳

شماره	موضوع	علت مخالفت
۱	<p>نامه شماره ۱۴۰۲/۷۸۰۲/۱ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۴۰۲/۴۶۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۴/۵ آقای علی اکبر احمد زاده زنده دل پیرامون اخذ سند مالکیت برای زمینی به مساحت ۱۲۰/۳۶ متر مربع واقع در انتهای خیابان خیام و توافق شماره ۱۴۰۲/۶۷۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۶ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای توافق و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به شرح ذیل موافقت گردید.</p> <p>((صور تجلسه))</p> <p>(پرونده ۲۴-ز) پیرو تقاضای شماره ۱۴۰۲/۴۶۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۵ آقای علی اکبر احمد زاده زنده دل فرزند ابراهیم در خصوص زمین واقع در بوئین زهرا خیابان خیام انتهای خیابان حافظ به مساحت ۴۷۵/۵۳ متر مربع طبق ضوابط طرح جامع دارای کاربری معابر و مسکونی می باشد با توجه به کروکی ارائه شده به شماره ۱۴۰۲/۶۴۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۹ دارای سند عادی به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:</p> <p>۱- در قالب توافق مقرر شد میزان ۳۵۵/۱۷ متر مربع زمین با کاربری معبر و خیابان در سهم شهرداری لحاظ گردد و مجموعاً به میزان ۳۵۵/۱۷ متر مربع بصورت سند مشاعی از طرف نامبرده بنام شهرداری بوئین زهرا منتقل گردد.</p> <p>۲- سهم ذینفع در قالب توافق میزان ۱۲۰/۳۶ متر مربع با کاربری مسکونی می باشد که مقرر گردید مطابق کروکی ۱۴۰۲/۶۴۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۹ در سهم نامبرده لحاظ گردد و پس از انتقال مالکیت سهم شهرداری مطابق بند یک و صدور صور تجلسه اجرایی نامبرده می تواند درخواست صدور مجوز ساخت نماید.</p> <p>۳- در صورت وجود هر گونه مدعی شخصی و حقوقی در خصوص پلاک مذکور متقاضی (علی اکبر زنده دل) شخصاً جوابگو خواهد بود و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد</p> <p>۴- چنانچه مشخص شود زمین مورد توافق با نامبرده به هر نحوی مشکل قانونی یا شرعی داشته یا قابل انتقال و یا قابلیت استفاده ذکر شده در قرارداد را نداشته یا از دست داده باشد شهرداری میتواند بطور یکجانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.</p> <p>۵- این توافق نامه از تاریخ صدور به مدت شش ماه پس از اخذ مجوز شورای محترم شهر برای صدور صور تجلسه اجرایی دارای اعتبار می باشد.</p> <p>۶- این توافق تاییدی بر مالکیت نمی باشد و نامبرده با امضای این توافق متعهد گردید هیچگونه ادعایی در حال و آینده نسبت به زمین واقع در خیابان نداشته و نخواهد داشت و فقط زمین به متراژ ۱۲۰/۳۶ متر مربع مطابق کروکی پس از رعایت بندهای ۱ و ۲ در ید ذینفع می باشد.</p>	مخالفت
۲	<p>نامه شماره ۱۴۰۲/۴۴۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱ شهردار محترم شهر بوئین زهرا منضم به نامه شماره ۱۴۰۲/۳۸۱۰/۴۲/۵۹/ص مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۴ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری قزوین در خصوص تامین هزینه های مراکز نگهداری معتادان متجاهر، موضوع تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون مبارزه با مواد مخدر در جلسه شورا مطرح با پرداخت ماهیانه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال) از ابتدای سال جاری تا پایان سال از محل کد ۱۵۰۲۰۸ کمک به سایر نهادهای بخش عمومی به اتفاق آراء موافقت گردید.</p>	
۳	<p>نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۷ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۲۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۵ با موضوع هزینه های اجرای کفپوش سکوهای بوستان نیایش به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف بودجه سال جاری شماره ۲۰۱۰۱۰۸ " پروژه باز پیرایی بوستانهای نیایش، نماز، مالیات و امیرالمومنین" با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آراء موافقت گردید</p>	

باسمه تعالی



«و امریم شوری به منم»

جمهوری اسلامی ایران
شورای عالی استان ها
شورای اسلامی استان قزوین
شورای اسلامی شهر بوئین زهرا
(دوره ششم)

شماره: ۱۴۰۲/۵/۲۹
تاریخ: ۱۴۰۲/۶/۷
پیوست: ۳
صفحه: ۳ از ۳

شماره	موضوع	علت مخالفت
۴	نامه شماره ۱۴۰۲/۷۴۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۴۰۱/۱۴۳۱۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ آقای احمد نوروزی بابت صدور جواز ساختمانی بر روی ملکی به آدرس خیابان مدرس غربی و خیام به استحضار می رساند ملک مورد ادعا قبلاً توسط ۲ فقره صورتجلسه تحویل به شماره های ۱۸۴۱ مورخه ۶/۲۳/۶۸ و شماره ۵۵۹ مورخه ۱۳۷۸/۷/۱۳ جهت تعریض و تملک خیابان بابت معوض به شخصی بنام غلامعلی چگینی واگذار گردیده است که در صورتجلسه شماره ۱۸۴۱ مورخه ۱۳۶۸/۶/۲۳، زمین با حدود اربعه شمالاً ۱۴ متر شرقاً ۲۵ مترو جنوباً ۶ متر و غرباً ۱۹ متر به نامبرده واگذار گردیده است که مساحت محاسبه شده بر اساس کروکی نقشه بردار به شماره ۱۴۰۲/۶۸۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۷ میزان ۲۰۴/۰۲ متر مربع می باشد که در صورتجلسه مذکور سهواً ۱۷۶ متر مربع قید گردیده است در حال حاضر آقای احمد نوروزی با ارائه مدارک مالکیت عادی از وراث مرحوم غلامعلی چگینی درخواست اخذ پروانه ساخت بر مبنای مساحت اصلاحی (۲۰۴/۰۲ متر مربع) با حدود اربعه اعلامی در صورتجلسه شماره ۱۸۴۱ مورخ ۱۳۶۸/۶/۲۳ را دارد مراتب در جلسه شورا مطرح با اعمال مساحت ۲۰۴/۰۲ متر مربع طبق حدود اربعه اعلامی در صورتجلسه شماره ۱۸۴۱ مورخ ۱۳۶۸/۶/۲۳ و کروکی شماره ۱۴۰۲/۶۸۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۷ جهت صدور پروانه ساختمانی بنام آقای احمد نوروزی به اتفاق آراء موافقت گردید.	
۵	نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۵۳۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۵ با موضوع هزینه های اجرای فاز سوم بلوار امام خمینی (ره) با محوریت فضای سبز به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف شماره ۲۰۱۱۱ " پروژه بهسازی و بازپیرایی بلوار امام خمینی (ره) " بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آراء موافقت گردید	
۶	نامه شماره ۱۴۰۲/۷۵۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۲۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۵ با موضوع هزینه های اجرای فاز چهارم بلوار امام خمینی (ره) به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف شماره ۲۰۱۱۱ " پروژه بهسازی و بازپیرایی بلوار امام خمینی (ره) " بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آراء موافقت گردید	

۹- نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>

۱۰- امضای اعضای حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء/ توضیحات عضو مخالف
۱	خانم حمیرا کاتوزی		۴	آقای سید مهدی فاطمی	
۲	آقای محمدعلی دودانگه		۵	آقای سید جلال حسینی	
۳	آقای اسماعیل عبادی کار				

حمیرا کاتوزی
رئیس شورای اسلامی شهر بوئین زهرا

مصوبه ۳ از ۶
 نامه شماره ۱۴۰۲.۷۵۰۷ مورخه ۱۴۰۲.۴.۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۲۳۳ مورخه ۱۴۰۲.۵.۲۵ با موضوع هزینه های اجرای کفیوش سکویهای بوستان نیایش به مبلغ ۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف بودجه سال جاری شماره ۲۰۱۰۱۰۸ پروژه باز پیرایی بوستانهای نیایش، نماز، مالیات و امیرالمومنین با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آرا موافقت گردید

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲				
۳	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۵	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۶	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	


مصوبه ۴ از ۶
 نامه شماره ۱۴۰۲.۷۴۹۵ مورخه ۱۴۰۲.۵.۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۱۴۳۱۲. ۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱.۱۱.۱۶ آقای احمد نوروزی بابت صدور جواز ساختمانی بر روی ملکی به آدرس خیابان مدرس غربی و خیام در جلسه شورا مطرح با اعمال مساحت ۲۰۴.۰۲ متر مربع طبق حدود اربعه اعلامی در صورتجلسه شماره ۱۸۴۱ مورخ ۲۳.۱۳۶۸.۰۶ و کروکی شماره ۱۴۰۲.۶۸۷۲ مورخه ۱۴۰۲.۵.۱۷ جهت صدور پروانه ساختمانی بنام آقای احمد نوروزی به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سید یوسف	موافق	
۴				
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۶	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	

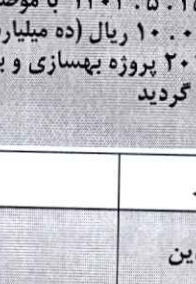


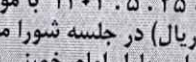

امضای رئیس:

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۲/۰۶/۰۳ مقام درخواست کننده ریس شورا جلسه فوق العاده شماره جلسه ۱۱۰ تاریخ جلسه ۰۲/۰۶/۰۵ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

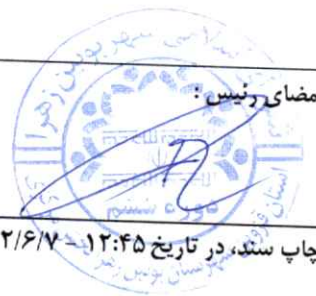
مصوبه ۵ از ۶
 نامه شماره ۱۴۰۲.۷۵۰۶ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۵۳۵ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۲۵ با موضوع هزینه های اجرای فاز سوم بلوار امام خمینی (ره) با محوریت فضای سبز به مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف شماره ۲۰۱۰۱۱۱ پروژه بهسازی و بازپیرایی بلوار امام خمینی (ره) بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آرا موافقت گردید

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۲	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۳	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۴	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۵				
۶	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

مصوبه ۶ از ۶
 نامه شماره ۱۴۰۲.۷۵۰۸ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۲۹ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست واحد عمرانی شهرداری به شماره ۷۲۳۷ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۲۵ با موضوع هزینه های اجرای فاز چهارم بلوار امام خمینی (ره) به مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) در جلسه شورا مطرح با پرداخت مبلغ مذکور و تامین کسری اعتبار از محل ردیف شماره ۲۰۱۰۱۱۱ پروژه بهسازی و بازپیرایی بلوار امام خمینی (ره) بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها به اتفاق آرا موافقت گردید

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۲	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۳				
۴	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۶	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	

امضای رئیس:





بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

نام شورای اسلامی شهر بوئین زهرا تاریخ دعوتنامه ۰۲/۰۶/۰۳ مقام درخواست کننده رییس شورا جلسه فوق العاده
 شماره جلسه ۱۱۰ تاریخ جلسه ۰۲/۰۶/۰۵ علت دعوت بررسی نامه های شهرداری

تصویب شد

نام شماره ۱۴۰۲.۷۸۰۲.۰۱ مورخه ۱۴۰۲.۰۶.۰۴ شهردار محترم شهر بوئین زهرا در خصوص درخواست شماره ۴۶۲۵.۰۴۶۲۵
 مورخه ۱۴۰۲.۰۴.۰۵ آقای علی اکبر زنده دل پیرامون اخذ سند مالکیت برای زمینی به مساحت ۱۲۰.۳۶ متر مربع واقع
 در انتهای خیابان خیام و توافقی شماره ۱۴۰۲.۰۶۷۲۱ مورخه ۱۴۰۲.۰۵.۱۶ در جلسه شورا مطرح با رعایت تمامی بندهای
 توافقی و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری به شرح ذیل موافقت گردید.

مصوبه ۱ از ۶

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۲	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۳				
۴	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۵	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۶	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	

تصویب شد

نام شماره ۱۴۰۲.۴۴۰۱ مورخه ۱۴۰۲.۰۴.۰۱ شهردار محترم شهر بوئین زهرا منضم به نامه شماره ۵۹۰۴۲۰۲۸۱۰ ص
 مورخه ۱۴۰۲.۰۳.۲۴ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری قزوین تامین هزینه های مراکز نگهداری معتادان
 متجاهر، موضوع تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون مبارزه با مواد مخدر در جلسه شورا مطرح با پرداخت ماهیانه مبلغ ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
 ریال (یکصد میلیون ریال) از ابتدای سال جاری تا پایان سال از محل کد ۱۵۰۲۰۸ کمک به سایر نهادهای بخش عمومی به اتفاق
 آرا موافقت گردید.

مصوبه ۲ از ۶

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	محمدعلی دودانگه	اصغر	موافق	
۲	سیدمهدی فاطمی	سیدیوسف	موافق	
۳	سیدجلال حسینی	سیدغلام	موافق	
۴	حمیرا کاتوزی	میرضیالدین	موافق	
۵	اسماعیل عبادی کار	خداقلی	موافق	
۶				

امضای رئیس: